

**Bericht:**

In der Sitzung des Planungsausschusses am 22.11.2007 wurden vom Planungsbüro Weinert die Untersuchungsbereiche des städtebaulichen Entwicklungskonzeptes vorgestellt. In diesem Zusammenhang wurden anhand einer Bestandsaufnahme sowie einer Strukturanalyse städtebauliche Defizite im Untersuchungsbereich deutlich gemacht. Auf Grundlage eines Zielkonzeptes sollen nunmehr Handlungsempfehlungen für die anstehenden Bauleitplanungen im Untersuchungsbereich „Ortsmitte Heidmühle“ vorgestellt werden.

Sofern dieses Zielkonzept anerkannt wird, ist eine entsprechende Umsetzung in den zu ändernden Bebauungsplänen Nr. 38, 70 und 70 I, für die Veränderungssperren beschlossen wurden, durch die Verwaltung vorzunehmen.