

Abteilung/FB	Datum	Status
Abt. 2/FB 22	22.11.2007	öffentlich

Az:

Beratungsfolge:

Bau- und Umweltausschuss

Sitzungsdatum:

12.12.2007

zur Kenntnisnahme

Flächenpool Wiedel - Sachstandsbericht

Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung

Bericht:

Die der Sitzungsvorlage beigefügte, tabellarische Zusammenstellung zeigt den aktuellen Stand des „Ökokontos“ Wiedel. Berücksichtigt sind die rechtskräftigen Bebauungspläne bzw. Planungen und der daraus hervorgehende Kompensationsbedarf, der im Flächenpool Wiedel realisiert wird.

Im Rahmen von Nutzungsvereinbarungen mit hiesigen Landwirten wird auf den 19,68 ha großen Poolflächen eine extensive Grünlandbewirtschaftung durchgeführt. Die Zusammenarbeit funktioniert in enger Abstimmung sehr gut.

Mittlerweile sind alle Flächen in Nutzung. Um Fehlentwicklungen (starkem Binsenbestand) vorzubeugen, werden im Winter 2007/08 Mäharbeiten durchgeführt. Eine Beweidung mit Rindern wird den Binsenbestand weiter zurückdrängen, so dass sich hier auch langfristig wieder die für diesen Standort typische „Wiese“ durchsetzen kann. Zusätzliche Mäharbeiten werden in regelmäßigen Abständen aber auch weiterhin notwendig sein.

Der Kostenerstattungsbetrag für die Aufwertung der Flächen im Wiedel beträgt 2,03 Euro/m².

Mit dem Erwerb einer neuen Poolfläche (Flurstück 29, Flur 21, Gemarkung Jever) im Rahmen des Flurbereinigungsverfahrens Sillenstede (Sondervereinbarung mit der GLL) mit einer Größe von 2,1218 ha, verpachtet an einen Reiterhof in Jever, sind die im Flächenpool „Wiedel“ zu erzielenden Werteinheiten von 314.699 um 21.218 Werteinheiten auf eine Gesamtsumme von 335.917 Werteinheiten angehoben worden. Die Bewirtschaftungsauflagen für eine extensive Nutzung dieser Fläche sind aus dem Flächenpool für diese neu hinzukommende Fläche übernommen worden.

SachbearbeiterIn/FachbereichsleiterIn:		AbteilungsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		UVP <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt
bisherige SV:			