



Staatlich  
anerkannter  
Erholungsort

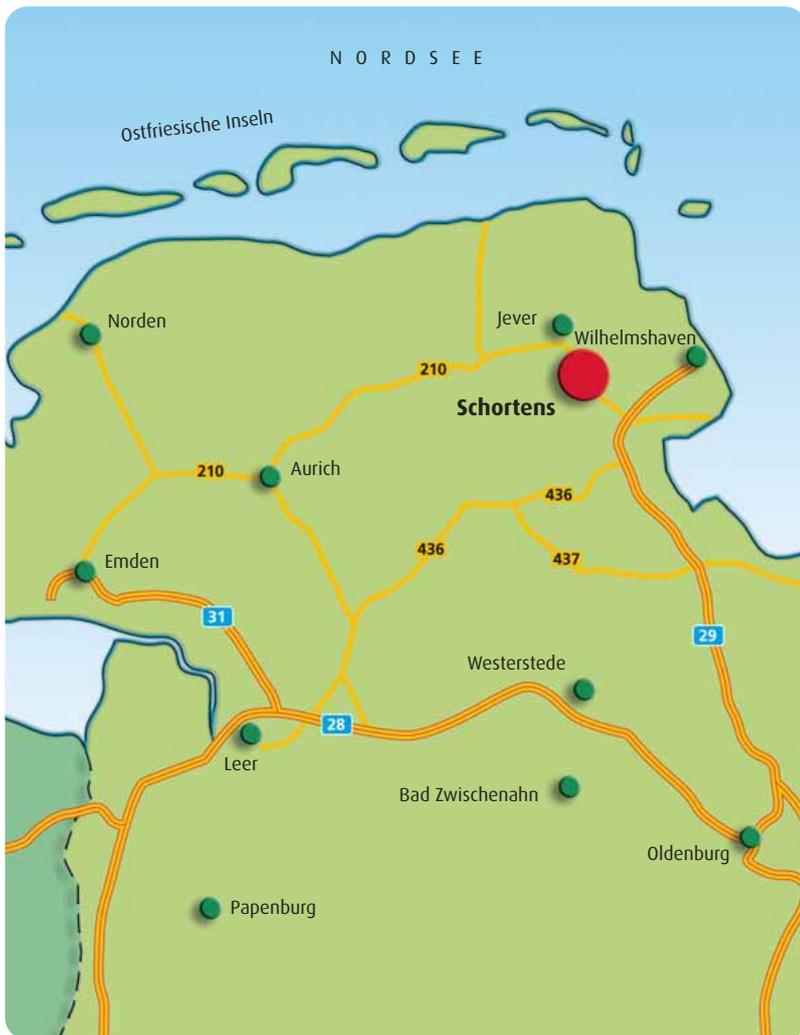
# Stadt Schortens in Zahlen, Daten und Fakten



SCHORTENS  
*... Nordseenähe inklusive*



# Stadt Schortens – Standort und Infrastruktur



## Mitten in der Metropolregion Bremen/Oldenburg

Die Stadt Schortens liegt rund 100 km nordwestlich der Hansestadt Bremen und in direkter Nähe der Hafenstadt Wilhelmshaven. Schortens ist mit rund 20.434 (Stand 30.06.2017) die zweitgrößte Stadt des Landkreises Friesland. Durch die direkte Anbindung zur A 29 verfügt die Stadt Schortens über eine gute verkehrliche Erreichbarkeit zum JadeWeserPort, dem einzigen Tiefwasserhafen Deutschlands, in die Metropolregion Bremen/Oldenburg und über die A 29/A 1 direkt ins rund 300 km entfernte Ruhrgebiet.

Die Schortenser Bürger- und Arbeitnehmer können sich für ihre Mobilität auf eine gute Kombination verschiedener Angebote verlassen. Regelmäßige Bahnverbindungen vom in der Stadt zentral gelegenen Bahnhof Schortens/Heidmühle gibt es zu den Nahverkehrsbahnhöfen Wilhelmshaven und Oldenburg und zu den Fernbahnhöfen Bremen und Osnabrück. Für organisierte Fahrgemeinschaften befinden sich die Park- und Ride Plätze in direkter Nähe zur B 210 nahe der Autobahn-Auffahrt zur A 29 (Wilhelmshaven/Oldenburg). Ebenfalls bestehen gute Nahverkehrsverbindungen mit dem Weser-Ems-Bus in die nähere und weitere Region.

## Auf einen Blick

• Einwohner Stadt Schortens per 30.06.2017	20.434
• Landkreis / Land	Landkreis Friesland/Niedersachsen
• Größe des Stadtgebietes	69 km <sup>2</sup>
• Stadtteile	12
• Stadtrecht seit:	21. Januar 2005
• Staatlich anerkannter Erholungsort seit	28.10.2011
• Städtepartnerschaft:	Nagybajorn/Ungarn seit 1993 Pieszyce (Peterswaldau)/Polen seit 2004
• Erreichbarkeit über	BAB 29 / B 210
• Bahnhof innerorts	Schortens/Heidmühle
• Flughafen National / International	Bremen – ca. 60 Min.
• Flughafen JadeWeserAirport (Flughafen für Geschäfts- und Hobbyfliegerei)	ca. 15 Min.

# Stadt Schortens – ein wirtschaftsfreundlicher Standort



## Wirtschaft

In der Stadt Schortens stehen gut entwickelte Gewerbegebiete zur Verfügung, die neben klein- und mittelständischen Unternehmen auch Großbetrieben einen attraktiven Standort bieten



NORDFROST GmbH & Co. KG

Das Leistungsspektrum der bereits ansässigen Unternehmen umfasst die Bereiche Telekommunikation, Software- und Elektroentwicklung sowie weitgehend alle Dienstleistungsbranchen und innovativen Bereiche in der Produktion und im Handwerk. Bekannte Namen, die in der Stadt Schortens ihren Hauptsitz haben, sind unter anderem das Kühl- und Logistikunternehmen NORDFROST GmbH & Co. KG und die Firma Meienburg GmbH & Co. KG. Im Technologie Centrum Nordwest im Ortsteil Roffhausen befinden sich über 60 Betriebe darunter große Dienstleister, u.a. Arvato Bertelsmann CRM Solutions und Sykes Enterprises GmbH.

Der Innenstadtbereich und auch die Außenbereiche haben sich in den vergangenen Jahren stark weiter entwickelt. Mehr als 90 Fachgeschäfte und Dienstleister haben in der Stadt ihren Sitz. Neben 800 kostenfreien Parkplätzen im Innenstadtbereich befinden sich alle großen Handelsketten in der Innenstadt und schaffen so die Belebung für die vielen Fachgeschäfte, Restaurants und Dienstleister.

## Wirtschaftskraft

	€ je Einwohner (Landkreis Friesland)	Im Bundesvergleich (Bund 100 %)
<b>Bruttoinlandsprodukt</b>	26.289	71 %
<b>Bruttowertschöpfung</b>	€ je Erwerbstitigem (Landkreis Friesland)	Im Bundesvergleich (Bund 100 %)
Produzierendes Gewerbe	81.947	104 %
Dienstleistungsbereiche	50.254	85 %
	€ je Einwohner (Stadt Schortens)	Im Landesvergleich (Land 100 %)
<b>Gewerbesteuereinnahmen (netto)</b>	150,29	39 %
<b>Gemeindeanteil an Einkommenssteuer</b>	353,89	92 %
<b>Arbeitslosenquote</b>	5,7 % (Landkreis)	Beschäftigungsquote 56,1 %

Hebesätze		
Gewerbesteuer		380 %
Grundsteuer A		380 %
Grundsteuer B		380 %

Die Statistikdaten wurden auf den neuesten, verfügbaren Stand eingepflegt am 07.05.2018

## Attraktive Gewerbegrundstücke

Wenn Sie auf der Suche nach einem attraktiven Gewerbegrundstück in verkehrsgünstiger Lage sind, werden Sie in Schortens die richtige Fläche für Ihr Vorhaben finden.

Neben dem Bürgermeister Gerhard Böhling steht Ihnen die Fachbereichsleiterin Elke Idel (Kontakt Daten Seite 12) für alle Fragen zur Realisierung Ihres Vorhabens in Schortens zur Verfügung und stellt die erforderlichen Kontakte zu allen betroffenen Bereichen her. Unser Ziel ist, Sie bei Ihrer Ansiedlung bestmöglich zu unterstützen und zu begleiten. Dieses betrifft auch die Beantragung von Wirtschaftsfördermitteln.

Schortens verfügt mit dem Gewerbegebiet Branterei über attraktive Gewerbeflächen in direkter Anbindung zur Bundesstraße B210. Diese hat mit dem Wilhelmshavener Autobahnkreuz eine direkte Anbindung an die Autobahn A29 nach Oldenburg. Weiterhin befinden wir uns in unmittelbarer Nähe zu Deutschlands einzigem Tiefwasserhafen dem JadeWeserPort. Mit dem JadeWeser Airport in Sande-Mariensiel befindet sich auch ein Regionalflygfeld in der Nachbarschaft von Schortens.

Folgende Gewerbegebiete sind in Schortens vorhanden, bei denen Sie neben Bestandsimmobilien auch freie Flächen für Neubauten finden:

- **Gewerbegebiet 1 – Im Gewerbegebiet**
- **Gewerbegebiet 2 – Branterei**
- **Gewerbegebiet Ostiem**
- **Gewerbegebiet Sillenstede**

Industrieflächen und Bestandsimmobilien finden Sie im Stadtteil Roffhausen direkt am Wilhelmshavener Autobahnkreuz

## Weiterführende Informationen / Kontaktdaten:

**Zweckverband Jade-Weser-Park:**

[www.jadeweserpark.de](http://www.jadeweserpark.de)

**Gewerbegebiet Roffhausen:**

TCN Marketing GmbH, [www.tcn-nordwest.de](http://www.tcn-nordwest.de)

Sämtliche Informationen zu den Gebieten finden Sie auch auf [www.KomSIS.de](http://www.KomSIS.de) der Datenbank für Gewerbeflächen und Gewerbeimmobilien.

Sprechen Sie uns an – wir freuen uns auf Ihr Vorhaben.



## Lebensqualität pur

Attraktive und zentrumsnahe Wohngebiete, ländliche geprägte Stadtteile, ein umfassendes und hervorragendes Kinderbetreuungs-konzept, gute Schulen, ein funktionierendes Vereinsleben, mehr als 90 Fachgeschäfte und Dienstleister – sowohl im Zentrum als auch in den Stadtteilen machen die Stadt Schortens liebens- und lebenswert.

Das breite Angebot an Vereinen, das über die friesischen Grenzen hinaus bekannte Bürgerhaus mit jährlich über 300 hochkarätigen Veranstaltungen, eine gut ausgestattete Stadtbücherei, ein Familienzentrum für alle Bereiche des Lebens und viele große und kleine städtische Veranstaltungen wie z. B. das Int. Straßenkunst- und Musikfestival „Schortenser Klinkerzauber“ schaffen beste Voraussetzungen, um Leben und Arbeiten harmonisch miteinander zu verbinden.

<b>Einwohnerzahl</b>	20.434 (30.06.2017)
<b>Kaufkraft</b>	wird nachgetragen
<b>Grundsteuer B</b>	380 %



## Kinderbetreuung, Grundschulen und weiterführende Schulen In der Stadt Schortens auf einem Blick

<b>Tageseinrichtungen für Kinder</b>	4
<b>(davon 2 mit Krippe und 2 in Bau befindlichen Krippen)</b>	
<b>Waldkindergarten</b>	1
<b>Kinderkrippen (Roffhausen)</b>	1
<b>Konfessionelle Tageseinrichtungen für Kinder</b>	3
<b>Verlässliche Grundschulen mit offenem Ganztagsangebot</b>	7
<b>Integrierte Gesamtschule</b>	1

## Familie und Kinder

Schortens ist eine Familienstadt. Für seine jungen und jüngsten Einwohner stehen eine Menge Angebote zur Verfügung

Im Zeichen von Vereinbarkeit von Familie und Beruf war und ist eine umfassende Kinderbetreuung mit flankierenden familienunterstützenden Maßnahmen für die Zeit des Heranwachsens von Kindern und Jugendlichen erforderlich. Schortens bietet für Familien mit Kindern ein umfassendes Betreuungskonzept mit einer guten Vielfalt an pädagogischen Konzepten.

## Zentrum für Kinder, Jugendliche und Familien – der PFERDESTALL

Der Pferdestall ist Dreh- und Angelpunkt für alles rund um Kinder, Jugendliche und Familien in Schortens.

Hier gibt es den Ferienpass für Kinder von 3–14 Jahren. Offene Treffs für Kinder, Jugendliche und Erwachsene. Kulturveranstaltungen für Groß und Klein. Flohmärkte, Konzerte, Disco, Hilfe & Beratung, Kleinkindbetreuung, Kreativangebote und vieles mehr. Willkommen ist jeder, ob Einheimischer oder Besucher, ob Groß oder Klein. Das Zentrum bietet viel Raum auch für selbstinitiierte Angebote und eigene Ideen.

## Schule und Bildung

Die Stadt Schortens bietet seinen Bürgern ein umfassendes Bildungsangebot. Es gibt sieben verlässliche Grundschulen mit offenem Ganztagsangebot und ein weiterführendes Schulzentrum – die Integrierte Gesamtschule Friesland Nord, Infos unter [www.igs-Friesland.de](http://www.igs-Friesland.de).

## Bauen und Wohnen

Trotz erstklassiger und multifunktionaler Gewerbe- und Industriegebiete wahrt die Stadt Schortens ihren Charakter als Wohnort im Grünen.

Ein attraktives Preis-/Leistungsverhältnis und die Möglichkeit, eigene Wohnräume von einem Haus im Grünen umzusetzen, machen die Stadt Schortens zu einem idealen Lebensmittelpunkt. Informationen erhalten Sie bei den hiesigen Banken, Immobiliencenter, Immobilienmakler und über die Homepage der Stadt Schortens – [wird noch nachgetragen](#)





## Kultur, Sport und Vergnügungen in der Stadt, Naherholung in der Region

Mittelpunkt des kulturellen Lebens in der Stadt Schortens ist das Bürgerhaus Schortens. Für sein anspruchsvolles und vielfältiges Kulturprogramm von Kleinkunst über große und kleine Konzerte ist das Haus weit über die Stadtgrenzen der Stadt Schortens hinaus bekannt. Höhepunkte der Open-Air-Saison in der Stadt Schortens sind der Schortenser Sommer, Unplugged Summer am Café Henry und das beliebte Schortenser Stadtfest Ende September.

Die Stadt Schortens steht für ein abwechslungsreiches und buntes Freizeitangebot. Über 100 Vereine bieten ein vielseitiges Programm

im Bereich Freizeit, Spiel, Spaß und Sport. Gute Sport- und Freizeitanlagen, ein Naturfreibad und ein zukünftig renoviertes Hallenbad (Wiedereröffnung Herbst 2018) fördern das gesundheitliche Wohlbefinden. Die friesische Region eignet sich hervorragend zum Rad fahren, Walken, Laufen und Wandern. Das Radwegenetz der Stadt Schortens und des Landkreises Friesland ist sehr gut im Sinne des holländischen Knotenpunktsystems und des grünbeschilderten Radroutenwegenetzes ausgeschildert und lädt zu Erkundigungen ein.

**Zahl der Übernachtungen einschließlich Friesland Camping (2017)** 41.424

**Bettenangebot Stadt Schortens (2017)** 185  
**Durchschnittliche Übernachtungsdauer in Tagen (2017)** 5,19

## Übernachtung gesucht?

Aktuell gibt es vier Betriebe im Bereich Hotel / Gästehaus und einen vier Sterne Campingplatz in wunderschöner Lage an einem Naturfreibad. Es existiert ein Hotel im \*\*\*\* Sterne Bereich Garni mit 27 Betten, das sich direkt im Innenstadtbereich befindet.

Die übrigen Hotels, Gästehäuser und Privatpensionen sind klein und behaglich und liegen teils in der Innenstadt oder in verschiedenen Stadtteilen der Stadt Schortens. Desweiteren stehen im gesamten Stadtbereich der Stadt Schortens sehr gut ausgestattete Ferienhäuser und Ferienwohnungen zur Verfügung.

## Das Bürgerhaus Schortens

In den vergangenen Jahren hat das Kulturzentrum der Stadt eine großartige Entwicklung genommen.

Im Veranstaltungsbereich ist es gelungen, das Bürgerhaus Schortens in der Spitze der deutschen Veranstaltungshäuser fest zu etablieren. Darüber hinaus wird das Bürgerhaus Schortens auch durch verschiedene Vereine und Institutionen rege gebucht und genutzt.

	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Veranstaltungszahlen</b>	322	329	325	330	344
<b>BesucherInnen</b>	50.502	49.414	48.112	50.167	49.046
<b>Raumnutzung</b>	1.056	1.080	1.226	1.228	1.409
<b>Kulturabo</b>	Saison 13/14: 796 Saison 14/15: 819 Saison: 15/16: 849 Saison 16/17: 822 Saison 17/18: 801				
<b>Ausstellungen und Messen am Beispiel Kunsthandwerkermarkt (BesucherInnen)</b>	3.332	2.778	2.752	2.782	3.203

## Innerstädtisches Hotel mit Perspektive

Zielgruppen, wie Tagungs- und Seminargäste werden zurzeit kaum angesprochen, da kein adäquates Hotel in unmittelbarer Nähe zur Verfügung steht. Mit einem attraktiven und professionell betriebenen Hotel, im direkten Verbund mit dem Bürgerhaus Schortens, könnte ein aussichtreiches Marktsegment erschlossen werden.

Derzeit gibt es Anstrengungen und Bemühungen seitens der Stadt Schortens ein Hotel in der Nähe des Bürgerhauses anzusiedeln. Ein Hotel mit gehobenen Standard bietet vielfältige Chancen der Auslastung, u.a. in Verbindung mit dem Bürgerhaus Schortens als

Seminar- und Tagungshotel oder im touristischen Bereich mit der Nähe zur Nordseeküste und zum städtischen Hallenbad für den Bereich Sport, Wellness und Erholung.



Die Stadt Schortens und die friesische Natur haben viel zu bieten.



**Bürgermeister**  
**Herr Gerhard Böhling**  
Tel. 04461 - 982 201  
Gerhard.Boehling@schortens.de

**Frau Elke Idel**  
**Fachbereich Finanzen & Wirtschaft, Leitung**  
Tel. 04461 - 982 216  
Elke.Idel@schortens.de

**Herr Theodor Kramer**  
**Fachbereich Bauen & Umwelt, Leitung**  
Tel. 04461 - 982 129  
Theodor.Kramer@schortens.de

**Frau Heide Schröder-Ward**  
**Fachbereich Stadtmarketing & Touristik, Leitung**  
Tel. 04461 - 7 48 94-11  
Heide.Schroeder-Ward@schortens.de

