

**Begründung:**

Am 15.06.2016 hat Frau Spille vom Planungsbüro NWP aus Oldenburg einen ersten Planentwurf zur ersten Änderung des B-Planes Nr. 56 "Danziger Straße" vorgestellt.

Die in der Bürgerinformationsveranstaltung formulierten Wünsche wurden, soweit sie den städtebaulichen Zielen der Stadt entsprachen in den Planvorentwurf eingearbeitet.

In der Sitzung am 15.06.2016 gingen weitere, zu verfolgende Ziele hervor. Diese wurden ergänzend in den Planvorentwurf eingearbeitet und werden nun in der Sitzung am 14.09.2016 präsentiert.

Nach Anerkennung dieses Planvorentwurfes wird die Verwaltung die frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB durchführen.