

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der vom Planungsbüro NWP aus Oldenburg ausgearbeitete Planvorentwurf zur 1. Änderung des B-Plans Nr. 56 "Danziger Straße" wird unter Berücksichtigung des Beratungsergebnisses anerkannt.

Im nächsten Verfahrensschritt wird die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (2) BauGB durchgeführt.