Abteilung/FB
Fachbereich 21**Datum**
02.05.2016**Status**
öffentlich**Az:** 21-02 B-Plan Nr. 128 „Kramermarktwiese“**Beratungsfolge:**Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss**Sitzungsdatum:**04.05.2016 zur Empfehlung
24.05.2016 zum Beschluss**Aufstellung des B-Planes Nr. 128 „Kramermarktwiese“ -
Anerkennung des Planvorentwurfes**Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der vom Planungsbüro ausgearbeitete Planvorentwurf des B-Plans Nr. 128 „Kramermarktwiese“ wird unter Berücksichtigung des Beratungsergebnisses anerkannt.

Im nächsten Verfahrensschritt wird die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (2) BauGB durchgeführt. Das Verfahren wird gem. § 13 a BauGB durchgeführt.

Begründung:

Am 20.01.2016 hat der Planungsausschuss den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB zur Aufstellung des B-Planes Nr. 128 „Kramermarktwiese“ gefasst, um die dortige zukünftige Bebauung zu beordnen.

Das Planungsbüro hat nun einen Planvorentwurf erarbeitet, der in der Sitzung am 04.05.2016 vorgestellt wird.

Nach Anerkennung dieses Planvorentwurfes wird die Verwaltung die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (2) BauGB durchführen.

Das Verfahren kann aufgrund der Tatsache, dass es sich um eine Innenentwicklung handelt, gem. § 13 a BauGB durchgeführt werden. Eine frühzeitige Bürgerbeteiligung ist bei diesem Verfahren nicht notwendig.

SachbearbeiterIn		FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	☐ Mittel stehen zur Verfügung	UVP ☐ keine Bedenken ☐ Bedenken ☐ entfällt	
bisherige SV:	☐ Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung		
	☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung		
	☐ Jugendbeteiligung erfolgt		

Anlagenverzeichnis:

Deckblatt

Planentwurf

Textl Festsetzungen