Abteilung/FB
Fachbereich 21**Datum**
31.08.2015**Status**
öffentlich**Az:** 21-02 B-Plan Nr. 123 "Königsberger Straße"**Beratungsfolge:****Sitzungsdatum:**Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss16.09.2015
29.09.2015zur Empfehlung
zum Beschluss**Bebauungsplan Nr. 123 "Königsberger Straße" -
Anerkennung der Abwägungsvorschläge aus dem Verfahren nach § 3
(1) Baugesetzbuch (BauGB) und Einleitung des Verfahrens nach § 3 (2)
BauGB**Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Die Abwägungen werden, wie in der zur Sitzungsvorlage beigefügten Abwägungstabelle aufgeführt, beschlossen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 123 "Königsberger Straße" und die Entwurfsbegründung sind entsprechend dem Beratungsergebnis zu überarbeiten und gem. § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen.

Begründung:

Am 24.06.2015 wurde die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB in Form einer Bürgerveranstaltung durchgeführt. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat in der Zeit vom 22.06.2015 – 21.07.2015 gem. § 4 (1) BauGB stattgefunden.

Die vorbereiteten Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen sind dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 123 "Königsberger Straße" und die Entwurfsbegründung sind entsprechend dem Beratungsergebnis zu überarbeiten. Als nächster Verfahrensschritt könnte die im Beschlussvorschlag empfohlene Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgen.

Anlagenverzeichnis:

SachbearbeiterIn		FachbereichsleiterIn:		Bürgermeister:	
Haushaltsstelle:		☐ Mittel stehen zur Verfügung		UVP ☐ keine Bedenken ☐ Bedenken ☐ entfällt	
bisherige SV:		☐ Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung			
		☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung			
		☐ Jugendbeteiligung erfolgt			

Abwägungsvorschläge