

BOAR Kramer erläutert die Intention zur Aufstellung des Bebauungsplanes und Änderung des Flächennutzungsplanes. Ferner weist er auf das erstellte schalltechnische Gutachten hin.

Herr Mosebach erläutert im Anschluss, dass Ziel des B-Planes die Absicherung des Sportplatzes sei. Der Flächennutzungsplan weist zurzeit an dieser Stelle Wohngebiet aus. In der zweiten Änderung des Flächennutzungsplanes wird die Fläche in Fläche für Gemeinbedarf für sportliche Zwecke geändert.

Auf die Frage von RM Thiesing, warum die Grünfläche jenseits der Abgrenzungsfläche für sportliche Zwecke lila und nicht grün dargestellt sei, entgegnet Herr Mosebach, dass eine Erhaltungsfläche auf Gemeinbedarfsfläche oder auf Grünfläche festgesetzt werden könne. Die Erhaltungsfläche bleibt in beiden Fällen erhalten.

Die Frage von RM Wilbers, wieso der Parkplatz bis 22 Uhr geräumt sein müsse, beantwortet BOAR Kramer. Er entgegnet, dass das schalltechnische Gutachten Spielbetrieb bis 21 Uhr vorgebe und unter Berücksichtigung der Dusch- und Abfahrtszeiten mit einer Räumung des Parkplatzes gegen 22 Uhr zu rechnen sei.

Es ergeht einstimmig folgender Beschlussvorschlag an den VA: