

**Abteilung/FB**  
**Fachbereich 21****Datum**  
**17.12.2013****Status**  
**öffentlich****Az:** FB21- B-Plan Nr. 121**Beratungsfolge:****Sitzungsdatum:**Planungsausschuss  
Verwaltungsausschuss15.01.2014  
28.01.2014zur Empfehlung  
zum Beschluss**Anerkennung des Planvorentwurfes zum B-Plan Nr. 121 "Waldstraße"**Abstimmungsergebnis       Ja       Nein       Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der vom Planungsbüro Diekmann & Mosebach vorgelegte Planvorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 121 "Waldstraße" wird unter Berücksichtigung des Beratungsergebnisses anerkannt.

Als erster Verfahrensschritt soll die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs.1 BauGB und die Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB eingeleitet werden.

**Begründung:**

In der Sitzung des Planungsausschusses am 26.09.2013 wurde der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs.1 BauGB gefasst.

Nunmehr hat das Planungsbüro Diekmann & Mosebach einen Planvorentwurf ausgearbeitet und wird diesen in der Sitzung zwecks Anerkennung vorstellen und erläutern.

Als erster Verfahrensschritt soll die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zeitnah erfolgen. Wegen des großen Bürgerinteresses am Bebauungsplan Nr. 121 "Waldstraße" soll die frühzeitige Bürgerbeteiligung in Form einer Bürgerinformationsveranstaltung im Bürgerhaus stattfinden.

**Anlagenverzeichnis:**

Waldstraße

<b>SachbearbeiterIn</b>		<b>FachbereichsleiterIn:</b>	<b>Bürgermeister:</b>
<b>Haushaltsstelle:</b>	<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung	<b>UVP</b> <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt	
<b>bisherige SV:</b>	<input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung		
	<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		
	<input type="checkbox"/> Jugendbeteiligung erfolgt		