

Abteilung/FB
Fachbereich 21**Datum**
29.07.2013**Status**
öffentlich**Az:** FB 21,B-Plan Nr. 70 "Menkestraße"**Beratungsfolge:**

Planungsausschuss

Sitzungsdatum:

14.08.2013

zum Beschluss

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70 "Menkestraße" gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB)Abstimmungsergebnis ☐ Ja ☐ Nein ☐ Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Bebauungsplan Nr. 70 „Menkestraße“ ist entsprechend der Vorstellung zur städtebaulichen Entwicklung im Ortskern in der Sitzung des Planungsausschusses vom 16.05.2013 für den Bereich Menkestraße/Elsa-Brändström-Straße und Menkestraße/Jadestraße zu ändern.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch aufgestellt.

Begründung:

Auf die Planungsausschusssitzung vom 16.05.2013 (SV-Nr. 11//0680) wird Bezug genommen.

Die Intensivierung der Innestadtverdichtung soll weiter fortgeführt und überbaubare Bereiche weiter ausgeweitet werden. Die stadteigenen Parkplätze Menkestraße/Elsa-Brändström-Straße und Menkestraße/Jadestraße sollen vorerst bestehen bleiben, um bei Erforderlichkeit im Falle von Investoreninteresse schnell und flexibel reagieren zu können.

Anlagenverzeichnis:

Planausschnitt

SachbearbeiterIn		FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	☐ Mittel stehen zur Verfügung ☐ Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung ☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung ☐ Jugendbeteiligung erfolgt		UVP ☐ keine Bedenken ☐ Bedenken ☐ entfällt
bisherige SV:			