

**Die Abwägungsvorschläge werden im Wortlaut der Ziffern 1 – 4 beschlossen.**

**Beschlossen werden die Satzung über örtliche Bauvorschriften  
(Gestaltungssatzung) für einen Teilbereich der Bebauungspläne Nr. 38  
„Oldenburger Straße“ und Nr. 70/70-I „Menkestraße“ nebst  
Satzungsbegründung.**

Der Beschlussvorschlag wird bei 5 Gegenstimmen und 2 Enthaltungen beschlossen.