## Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der vom Planungsbüro Thalen Consult vorgelegte Planvorentwurf gem. der Sitzungsvorlage Nr. 11//0161, zum Bebauungsplan Nr. 108 "Am Freibad/West", oder alternativ, der dieser Sitzungsvorlage beigefügte Planvorentwurf, wird unter Berücksichtigung des Beratungsergebnisses anerkannt. Als nächster Verfahrensschritt sind die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und die Behörden und die sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.