

Begründung:

In der Zeit vom 15.09. – 14.10.2011 wurde die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (1) BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB durchgeführt.

Die vorbereiteten Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Anregungen/Stellungnahmen sind dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt. Der Entwurf dieser Gestaltungssatzung nebst Planunterlage und der Entwurfsbegründung sind entsprechend dem Beratungsergebnis über die Abwägungsvorschläge zu überarbeiten. Als nächster Verfahrensschritt könnte die im Beschlussvorschlag empfohlene öffentliche Auslegung erfolgen.