

## Niederschrift

über die 37. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Sport, Kultur und Tourismus  
gemeinsam mit dem Verwaltungsausschuss der Stadt Schortens

---

**Sitzungstag:** Mittwoch, 10.08.2011  
**Sitzungsort:** Rathaus Heidmühle, Oldenburger Str. 29  
**Sitzungsdauer:** 16:00 Uhr bis 18:00 Uhr

### Anwesend sind:

#### Ausschuss für Sport, Kultur und Tourismus:

Ausschussvorsitzender Thomas Eggers  
Ausschussmitglieder Dr. Almut Eickelberg  
Michael Fischer  
Karl-Heinz Groenhagen  
Helena Kathmann  
Thomas Labeschautzki  
Manfred Schmitz  
Ingrid Schneider

#### Verwaltungsausschuss:

Bürgermeister Gerhard Böhling  
Beigeordnete Heide Bastrop  
Axel Homfeldt  
Uta Schüder  
Ralf Thiesing  
Peter Torkler  
stv. Beigeordnete Manfred Buß  
Dieter Köhn  
Gerhard Ratzel  
Grundmandat Heinz Knepelkamp  
Gäste Herr Büscher und Frau Boomgaarden, Schnieders  
Ingenieurbüro Emden, zu TOP 6  
Von der Verwaltung  
nehmen teil: Bürgermeister Gerhard Böhling  
StD Anja Müller  
TA Frank Schweppe  
Peter Kramer, Leiter des Freizeitbades, zu TOP 6  
VA Ingrid Eggers  
**Tagesordnung:**

## Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

3. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird festgestellt.

4. Genehmigung der Niederschrift vom 18.05.2011 - öffentlicher Teil

Die Niederschrift wird genehmigt.

5. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

6. Möglichkeiten der Geothermie beim Freizeitbad Aqua-Toll

**SV-Nr. 06//1288**

Herr Büscher stellt anhand einer Präsentation, die der Niederschrift als Anlage beigefügt ist, die alternative Energiequelle „Geothermie“ vor. Er erläutert die Möglichkeiten der Nutzung der „Oberflächennahen Geothermie“ (bis 400 m) und der „Tiefengeothermie“ (bis 3.000 m) einschließlich deren Vor- und Nachteile, rechtlichen Voraussetzungen und erforderlichen Genehmigungen (Baugenehmigung gemäß Wasserhaushaltsgesetz und Bergrecht) sowie die zur Verfügung stehenden Technologien (Grundwasserwärmepumpen, Erdwärmekollektoren, Erdwärmesonden, erdberührte Betonbauteile – Energiepfähle).

Anschließend stellt er die für das Freizeitbad „Aqua-Toll“ erstellten Kosten-Berechnungen vor (Kosten und Berechnung Tiefengeothermie, Berechnung Erdwärmesonden, Sanierungsfall Gebäudehülle, Absorberanlage mit Wärmepumpe, Kombiutzung nach Sanierung der Gebäudehülle – Absorber-Erdwärme) und erläutert die jeweiligen Vor- und Nachteile.

Herr Büscher erklärt, dass das jeweilige System nach den gegebenen Voraussetzungen auszuwählen ist und beim Freizeitbad „Aqua-Toll“ neben dem Sanierungsbedarf der Gebäudehülle u. a. auch die Einnahmen aus dem vorhandenen Blockheizkraftwerk zu berücksichtigen sind.

Zusammenfassend weist er für das Freizeitbad „Aqua-Toll“ auf die Möglichkeiten „Absorber + Oberflächennahe Geothermie“ und „Absorber mit Wärmepumpe“ hin und erläutert deren Kosten sowie Vor- und Nachteile.

Abschließend empfiehlt er, die „Tiefengeothermie“ bei zukünftigen Planungen zu beobachten und bei Neubauvorhaben zu prüfen, ob der Einsatz „Erdoberflächennahe Geothermie“ sinnvoll ist. Hierbei sei es wichtig zu beachten, dass bei einem geringen Wärmebedarf auch geringere Investitionskosten entstehen.

Auf Nachfrage des Ausschussvorsitzenden Eggers teilt BM Böhling mit, dass eine Gegenprüfung der Berechnungen durch die Controllerin, Frau Bohlen-Janßen, nicht erfolgt ist. (Hinweis: Hierzu wird künftig eine Dienstanweisung die verbindliche Einbeziehung regeln.)

Anschließend beantwortet Herr Büscher die Fragen der Ausschussmitglieder und des Bürgermeisters zu den Berechnungen und deren Grundlagen, zur Möglichkeit einer Versorgung von umliegenden Gebäuden (Grundschule Jungfernbusch, Sporthallen, Altenwohncentrum, Verbrauchermärkte) und Wartungskosten.

Herr Büscher rät aufgrund der erforderlichen Investitionskosten zu diesem Zeitpunkt von einer solchen Lösung ab und empfiehlt, zunächst die Peripherie in Ordnung zu bringen und dann eine Kombination mit oberflächennaher Geothermie vorzusehen. Er hält es für sinnvoll, einen Sanierungsplan zu erstellen, der eine schrittweise Erhöhung des Anteils der regenerativen Energien beinhaltet.

RM Labeschutzki weist darauf hin, dass im Falle einer Versorgung der IGS und des Mariengymnasiums die Möglichkeit einer Kostenbeteiligung des Landkreises zu prüfen wäre.

RM Homfeldt bittet darum, der Niederschrift die Wirtschaftlichkeitsberechnungen des Ingenieurbüros beizufügen und die Controllerin zu beteiligen.

Auf Nachfrage von RM Torkler, ob bei dieser Art der Energieversorgung umliegender Gebäude (Kreuzung von Leitungen anderer Energieunternehmen, mögliche Abschaltung) Schwierigkeiten aufgrund bestehender Konzessionsverträge entstehen würden, teilt Herr Büscher mit, dass diese Dinge im Vorfeld zu klären wären.

RM Torkler erkundigt sich nach der (Kosten-)Situation nach erfolgter Sanierung der Gebäudehülle. Herr Büscher erklärt, dass der Energiebedarf dann zu gering und die Maßnahme sinnlos wäre.

RM Fischer weist darauf hin, dass das Freizeitbad innerhalb der Wasserschutzzone III liegt und daher von der Verwaltung zunächst zu klären wäre, ob die Stadt die erforderliche wasserrechtliche Genehmigung erhalten würde. Herr Büscher erklärt, dass ihm dieses nicht bekannt war und schätzt die Erteilung einer Genehmigung als erfolglos ein. BM Böhling beurteilt dieses positiver. (Hinweis: Nach Rücksprache mit dem Landkreis Friesland – untere Wasserbehörde – ist Geothermie grundsätzlich rechtlich möglich.)

RM Kathmann teilt mit, dass die CDU-Fraktion den heutigen Bericht lediglich zur Kenntnis nehmen und über diese Angelegenheit nochmals in der Fraktion beraten möchte.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Möglichkeiten der Erteilung einer wasserrechtlichen Genehmigung zu prüfen, die Ergebnisse des Vortrages zusammenzufassen, eine Prüfung der Berechnungen durch die Controllerin, Frau Bohlen-Janßen, durchführen zu lassen und die Angelegenheit dem Ausschuss für Sport-, Kultur und Tourismus erneut zur Beratung vorzulegen.

7. Anfragen und Anregungen:

7.1. Auf Nachfrage von RM Labeschautzki teilt StD Müller mit, dass die in der Sitzung des Ausschusses für Sport, Kultur und Tourismus (ASKT) am 18.05.2011 zugesagte Kostenermittlung für eine behindertengerechte Ausstattung des Freizeitbades "Aqua-Toll" in der nächsten regulären Sitzung vorgelegt wird.

7.2. RM Labeschautzki erinnert an seine Anregung in der Sitzung des Ausschusses für Sport, Kultur und Tourismus vom 18.05.2011, einen "Marktsprecher" für die Marktbesicker einzusetzen und fragt nach dem Sachstand. BM Böhling teilt mit, dass bisheriger Ansprechpartner Herr Rohlfs war. Er sagt eine Prüfung durch die Verwaltung zu.

Anmerkung der Verwaltung:

Erste Gespräche mit Marktbesickern hatten eine ablehnende Haltung zum Ergebnis. Die Verwaltung wird diesen Vorschlag allen Marktbesickern umgehend schriftlich mitteilen und um eine Antwort bitten.

7.3. RM Labeschautzki erkundigt sich nach dem Sachstand "Besuchersteigernde Maßnahmen" für das Freizeitbad "Aqua-Toll", über die im Rahmen der Beratung zum Marketing-Konzept in der Sitzung am 18.05.2011 beraten wurde.

BM Böhling teilt mit, dass diese Maßnahmen zurzeit vorbereitet werden. Umgesetzt wurde bereits die Ferienanimation.

Ergänzend weist er darauf hin, dass die diesjährige Besucherzahl bis zum 09.08.2011 gegenüber dem Vergleichszeitraum aus dem Vorjahr um ca. 9000 gestiegen ist.

7.4. RM Labeschautzki merkt an, dass die Verwaltung wiederholt Anfragen/Anträge nicht fristgerecht bearbeitet hat (z. B. Vorlage bestimmter Unterlagen). Da er erwartet, dass Termine eingehalten werden, bittet er die Verwaltung um die Einrichtung eines Instruments zur Prüfung des Bearbeitungsstandes. Ferner bittet er um entsprechende Mitteilung, wenn eine Frist nicht eingehalten werden kann.

**Nichtöffentlicher Teil:**