

**Begründung:**

Mit Schreiben vom 11.04.2005 stellt die CDU, FDP, UWG-Gruppe den Antrag, den Bereich entlang des Klosterweges, beginnend an der Sporthalle des TuS Oestringen, bis zur durchgehenden Bebauung am Ende des Klosterweges als Baugebiet für Wohnbebauung zu überplanen.

**Anmerkung der Verwaltung:**

Der Bereich des Klosterweges liegt gemäß aktueller Lärmschutzkarte im Bereich der Lärmschutzzone II. Der Planungs- und Verkehrsausschuss hat in seiner Sitzung am 07.04.2000, SV-Nr. 96/1049, über die Anträge von 3 Anliegern beraten. Es wurde seinerzeit einvernehmlich die Auffassung vertreten, dass eine bauliche Entwicklung in der Lärmschutzzone II mit Blick auf die eventuelle Entwicklung des Flugplatzes nicht erfolgen sollte.

Durch den Abzug des JaboG 38 werden sich aber auch die Regelungen zur Lärmschutzzone ändern. Darüber hinaus ist nach dem derzeitigen Stand davon auszugehen, dass die künftige Entwicklung des Flugplatzes einer baulichen Entwicklung im gesamten Gebiet nicht mehr entgegensteht.

Über die weitere Vorgehensweise ist zu beraten.