

Stadt Schortens

Beschlussvorlage

SV-Nr. 21//1443

Status: öffentlich

Datum: 24.02.2026

Fachbereich:	Sachgebiet Hochbau und Gebäudemanagement
--------------	--

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Planung und Bauen	11.03.2026	zur Empfehlung
Verwaltungsausschuss	24.03.2026	zum Beschluss

Bürgerhaus Schortens – Die neue Mitte – Hier: Fortgeschrittene Freianlagenplanung

Beschlussvorschlag:

Die vorgestellte Freianlagenplanung wird beschlossen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung gemäß der beschlossenen Variante weiter auszuarbeiten.

Begründung:

Die vorliegende Planung übernimmt die bereits im Ausschuss für Planen und Bauen am 18.06.2025 besprochenen Punkte. Darüber hinaus umfasst die Planung nun auch die **Neuverortung der Trafostation im Südwesten** (deren Standort so gewählt wurde, dass sowohl betriebliche Anforderungen erfüllt als auch städtebauliche Bezüge gewahrt bleiben). Außerdem wird eine **zweite Sichtachse** in die Gestaltung integriert, die zusätzliche räumliche Orientierung schafft und die Qualität im Quartier weiter erhöht. Mit dem zu fassenden Beschluss wird die Verwaltung in die Lage versetzt, die Planung unter Berücksichtigung aller genannten Aspekte weiter zu konkretisieren. Insbesondere kann anschließend die erforderliche Lichtplanung als nächster Schritt durchgeführt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Nein

Gesamtkosten der Maßnahme (ohne Folgekosten): entfällt

Direkte jährliche Folgekosten: entfällt

Sonstige einmalige oder jährliche laufende Haushaltsauswirkungen: entfällt

Erfolgte Veranschlagung im Ergebnishaushalt/Finanzhaushalt: entfällt

Produkt- bzw. Investitionsobjekt: entfällt

MEZ: Konsequenz auf Klimawandel reagieren und Klimaschutz vorantreiben.

HSP: Neu- und Umbauten im privaten und öffentlichen Bereich erfolgen energetisch optimiert. Öffentliche Einrichtungen werden zielgerichtet auf Klimaneutralität hin geplant und Bestandsbauten ertüchtigt

Anlagen

Lageplan_Parken_Vorabzug

Lageplan_Außenanlagen_Vorabzug

A. Heyen
Projektleiter

A. Büttler
Fachbereichsleiter

K. Hage
Erster Stadtrat

G. Böhling
Bürgermeister