

Beschlussvorschlag:

Die Stellungnahmen und Hinweise gem. § 4 (2) und § 3 (2) BauGB werden wie in der beigefügten Tabelle ersichtlich abgewogen.

Aufgrund der §§ 1 (3) und 10 BauGB in der Fassung vom 03.11.2017, zuletzt geändert durch Gesetz vom 04.01.2023, beschließt der Rat der Stadt Schortens die dritte Änderung des Bebauungsplans Nr. 117 "Wohnsiedlung Upjever" und die Begründung als Satzung.

Die bisher für den Geltungsbereich gültigen Festsetzungen treten mit der dritten Änderung mit örtlichen Bauvorschriften außer Kraft.