

Begründung:

In der nichtöffentlichen Sitzung des Planungsausschusses am 27.11.2008 wurden in einer Art Wettbewerb verschiedene Planungsmöglichkeiten im o. g. Planbereich vorgestellt. Das zwischenzeitlich beauftragte Planungsbüro Diekmann & Mosebach soll diese Visualisierung nunmehr den betroffenen Grundstückseigentümern/-eigentümerinnen und Anwohnern/Anwohnerinnen erneut vorstellen.

In diesem Zusammenhang soll dann auf die Resolution gegen die angestrebte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 „Oldenburger Straße“, die allen Ratsmitgliedern am 20.10.2008 als Kopie zugestellt wurde, detailliert Bezug genommen werden. Etwaige Änderungswünsche, die sich aus dieser Beratung ergeben, werden in den Planenwurf aufgenommen.

Um das Bauleitplanverfahren zur Änderung/Neufassung des Bebauungsplanes Nr. 38 „Oldenburger Straße“ einleiten zu können, wird die o. g. Beschlussfassung empfohlen.