

Begründung:

Am Regionalen Umweltzentrum Schortens soll ein Wald-Wasser-Zentrum entstehen. Das Projekt ist eine Zusammenarbeit der Stadt Schortens, dem OOWV und dem Landkreis. Das Wald-Wasser-Zentrum soll Bildungsangebote für Schulen und andere Gruppen anbieten, die sich rund um das Thema „Wasserressource“ ranken.

Planungsrechtlich befindet sich der zukünftige Standort im Außenbereich gem. § 35 BauGB. Um das Vorhaben verwirklichen zu können, ist eine Beplanung des Bereiches notwendig. Hierzu gehört neben der Aufstellung eines Bebauungsplanes, die Änderung des Flächennutzungsplanes. Die Verfahren werden im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB aufgestellt.