

Abteilung/FB	Datum	Status
Abt. 2/FB 21	06.11.2007	öffentlich

Az:

Beratungsfolge:

Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss

Sitzungsdatum:

22.11.2007 zur Empfehlung
04.12.2007 zum Beschluss

Städtebauliches Entwicklungskonzept für die Bebauungspläne Nr. 38, 70 und 70/I - Ortsmitte Heidmühle

Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung

Bericht:

Durch die beschlossenen Änderungsverfahren zu den Bebauungsplänen Nr. 38, 70 und 70/I soll der Kernbereich aus städtebaulicher Sicht weiter geordnet werden. Zur Sicherung dieser planungsrechtlichen Überarbeitung sind auch Veränderungssperren vom Rat am 05.07.2007 beschlossen worden.

Für die Erarbeitung eines städtebaulichen Entwicklungskonzeptes wurde ein Fachbüro beauftragt, das zunächst die Bestandsaufnahme und die Strukturanalyse erarbeitet hat.

Aufgrund der Bestandsaufnahme und der Strukturanalyse werden vom Planungsbüro erste Gedanken für Entwicklungsvarianten und Handlungsalternativen in der Sitzung vorgestellt. Evtl. Gesichtspunkte, die sich aus der Beratung ergeben, könnten in das Entwicklungskonzept mit aufgenommen werden.

SachbearbeiterIn/FachbereichsleiterIn:		AbteilungsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		UVP <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt
bisherige SV:			