

BOAR Kramer erläutert die Absichten, die mit der Aufstellung dieses Bebauungsplanes verbunden sind.

RM Ottens erkundigt sich danach, ob der 8 Meter breite, nicht überbaubare Bereich des bislang rechtsgültigen Bebauungsplanes mit der Überarbeitung verringert werde. BOAR Kramer erläutert, dass es bei der Nachverdichtung generell Ziel sei, nicht überbaubare Bereiche zu verringern, dies hier im Einzelfall aber wegen des Baumbewuchses geprüft werde. Ebenso werden im Laufe des Bauleitplanverfahrens eventuell vorzunehmende Lärmschutzmaßnahmen geprüft.