

Der Bebauungsplan Nr. 143 „Fehmarnstraße“ verfolgt die gleichen städtebaulichen Ziele, wie der unter TOP 6 vorgestellte Plan.

Es wird erläutert, dass im Rahmen der Beratung des Planvorentwurfes das WA2 Gebiet auf eine Höhe von 10 Metern begrenzt wurde. Die frühzeitige Beteiligung wurde nach Beschlusslage durchgeführt. Lediglich in den zur Sitzung versandten Unterlagen erscheint die alte Nutzungsschablone.

Frau Lüders erläutert den Planstand und die in der frühzeitigen Trägerbeteiligung eingegangenen Anregungen.

Der Ausschuss empfiehlt einstimmig: