

**CDU****Fraktion im Rat der Stadt Schortens**

Stadt Schortens
Bürgermeister Gerhard Böhling
Per Mail

Axel Homfeldt – Vorsitzender-
Klein-Ostierner-Weg 8 - 26419 Schortens

Tel.: (04461) 7478815
Mobil: (0151) 12 66 74 94
Mail: info@homfeldt.de
Web: www.cdu-schortens.de

Datum: 15. Januar 2019

Antrag

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Die CDU Fraktion beantragt:

Die Verwaltung wird beauftragt, einen „Neubau städtisches Mehrfamilienhaus“ am Klosterweg durchzuplanen und auf Realisierung zu prüfen.

Begründung:

Zurzeit wird die stadteigene Erschließung und Vermarktung des „Höpkenmoors“ am Klosterweg geprüft. Wir unterstützen diesen Weg, so wie wir auch den (politisch schon artikulierten) Wunsch und das Erfordernis unterstützen, in diesem Bereich bezahlbaren Wohnraum („Sozialwohnungen“) für Familien zu fördern.

Die Mieten in der Stadt Schortens, so wie auch sonst überall, steigen weiter. Für Familien, die z. B. finanziell nicht so gut gestellt sind, wird es immer problematischer, Wohnraum zu finden, der für sie bezahlbar ist.

Somit wollen wir den berechtigten Wunsch nach der Schaffung von bezahlbarem Wohnraum hier aufgreifen, ohne jedoch „unser Tafelsilber“ – nämlich Grundstücke – zu verlieren.

Angebot und Nachfrage regeln den Preis. Das Angebot ist in Schortens knapp und die Nachfrage groß. Mehrere Projekte sind zwar in Planung, doch dauert die Umsetzung aus unserer Sicht zu lange. Um den Marktdruck zu reduzieren, könnte die Stadt selbst in die Verantwortung gehen und ein solches Projekt auf eigenem Grund zügig voranbringen.

Da es das Konstrukt des bekannten sozialen Wohnungsbaus so nicht mehr gibt, gilt es Alternativen zu finden. Das Ergebnis der Zusammenarbeit mit der Wohnungsbau Friesland führte zu einem Grundstücksverlust und einem Preis je qm von 6,25 €, zumindest in einem Teil der erstellten Wohnungen. Dieser Preis ist aus unserer Sicht für viele Bürger nach wie vor zu hoch.

Mit freundlichen Grüßen

Axel Homfeldt
Fraktionsvorsitzender

Thomas Eggers