

Abteilung/FB	Datum	Status
Abt. 2/FB 21	18.05.2007	öffentlich

Az:

Beratungsfolge:

Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss

Sitzungsdatum:

21.06.2007 zur Kenntnisnahme
zum Beschluss

Bebauungsplan Nr. 11/V "Klosterneuland/Helgolandstraße"

Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung

Beschlussvorschlag:

Die Abwägungsvorschläge werden im Wortlaut der Ziffern 1 bis 2 der Anlage zur Sitzungsvorlage beschlossen.

Der Planentwurf und die Entwurfsbegründung nebst Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 11/V „Klosterneuland/Helgolandstraße“ sind entsprechend zu überarbeiten und gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen.

Begründung:

Für die Erstellung der Neufassung des Bebauungsplanes Nr. 11/V „Klosterneuland/Helgolandstraße“ wurden gemäß § 4 (1) Baugesetzbuch (BauGB) die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im Rahmen des Scopingverfahrens beteiligt und diese Planung nach § 2 (2) BauGB mit den benachbarten Gemeinden abgestimmt. Ebenfalls erfolgte in der Zeit vom 27.04. bis 11.05.2007 die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB.

Die vorbereiteten Stellungnahmen zu den eingegangenen Anregungen sind dieser Sitzungsvorlage beigelegt. Änderungen, die sich aus dem Beteiligungsverfahren ergeben haben, werden aufgrund des Beratungsergebnisses in die Planung eingearbeitet. Als nächster Verfahrensschritt könnte die im Beschlussvorschlag empfohlene öffentliche Auslegung erfolgen.

SachbearbeiterIn/FachbereichsleiterIn:		AbteilungsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		UVP <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt
bisherige SV:			