

Der Verwaltungsausschuss möge beschließen:

Der Planvorentwurf zur Neufassung des B-Plans Nr. 143 "Fehmarn Straße" wird unter Berücksichtigung des Beratungsergebnisses mit folgenden Ergänzungen anerkannt:

- In Ziffer 1. der örtlichen Bauvorschriften ist die Farbe schwarz mit aufzunehmen
Diese Anregung wird redaktionell übernommen.
- Für das Eckgrundstück (WA2) wird die Gebäudehöhe von 12,50 m auf 10,00 m herabgesetzt.

Als nächstes wird die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB durchgeführt.