

Abteilung/FB	Datum	Status
Fachbereich 21	26.01.2018	öffentlich

Az: 21-02 5. Änderung Flächennutzungsplan

Beratungsfolge:

Sitzungsdatum:

Ausschuss für Planung, Bauen und Umwelt	14.02.2018	zur Empfehlung
Verwaltungsausschuss	27.02.2018	zur Empfehlung
Rat	26.04.2018	zum Beschluss

Feststellungsbeschluss zur fünften Änderung des Flächennutzungsplanes

Beschlussvorschlag:

Die Abwägungsvorschläge werden wie vorgelegt beschlossen. Die Stellungnahmen und Hinweise gem. §§ 4 (2) und § 3 (2) BauGB werden wie in der beigefügten Tabelle ersichtlich abgewogen.

Festgestellt wird die fünfte Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schortens und die Begründung nebst Umweltbericht.

Begründung:

In der Zeit vom 09.10.2017 – 08.11.2017 wurde den Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und den nachbarlichen Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB die Möglichkeit zur Stellungnahme gegeben. Der Entwurf der fünften Änderung des Flächennutzungsplanes wurde für Jedermann zur Einsichtnahme und Erörterung ausgelegt. Gleichzeitig fand die öffentliche Bekanntmachung gem. § 3 Abs. 2 BauGB statt.

Die fünfte Änderung des Flächennutzungsplanes wurde durchgeführt, um entlang des Klosterweges die Möglichkeit einer Bebauung vorzubereiten.

Die vorbereiteten Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen aus dem Beteiligungsverfahren sind dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt.

Sollte dem Entwurf der fünften Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Entwurfsbegründung nebst Umweltbericht zugestimmt werden, könnte der Feststellungsbeschluss erfolgen.

Finanzielle Auswirkungen:

./.

Controlling-Vermerk:

./.

Anlagenverzeichnis:
Abwägungsvorschläge
Begründung
Planentwurf
Umweltbericht

Sachbearbeiter/-in

Fachbereichsleiter

Bürgermeister