

Abteilung/FB	Datum	Status
Fachbereich 21	22.12.2016	öffentlich

Az: 21-02 6. Änderung des Flächennutzungsplanes

Beratungsfolge:

Ausschuss für Planung, Bauen und Umwelt
Verwaltungsausschuss

Sitzungsdatum:

19.01.2017
24.01.2017

zur Empfehlung
zum Beschluss

6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren gem. § 8 (3) Baugesetzbuch (BauGB) in Zusammenhang mit der Änderung des Bebauungsplanes Nr. S 3 „Sillenstede Fasanenweg – neu – „ , hier: Anerkennung des Planvorentwurfes

Abstimmungsergebnis ☐ Ja ☐ Nein ☐ Enthaltung

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der vom Planungsbüro Diekmann & Mosebach ausgearbeitete Planvorentwurf zur sechsten Änderung des F-Planes wird unter Berücksichtigung des Beratungsergebnisses anerkannt.

Im ersten Verfahrensschritt wird die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB) und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB durchgeführt.

Begründung:

Am 04.05.2016 hat der Planungsausschuss in seiner Sitzung den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB zur sechsten Änderung des F-Planes gefasst, da die an dieser Stelle festgelegte Fläche für Gemeinbedarf mit der Zweckbindung Feuerwehr durch den Umzug der Feuerwehr obsolet wird.

Nunmehr hat das Planungsbüro Diekmann & Mosebach einen Planvorentwurf erarbeitet und wird diesen in der Sitzung vorstellen. Seitens der Verwaltung wird nun die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB durchgeführt.

Anlagenverzeichnis:

Planvorentwurf sechste Änderung des F-Planes

SachbearbeiterIn		FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	☐ Mittel stehen zur Verfügung ☐ Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung ☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung ☐ Jugendbeteiligung erfolgt		UVP ☐ keine Bedenken ☐ Bedenken ☐ entfällt
bisherige SV:			