

BOAR Kramer erläutert, dass es für den dargestellten unbeordneten Bereich seitens der Eigentümer Bauinteresse gibt.

Auf die Frage von RM Thiesing bezüglich des südlich der Olympiastraße gelegenen Bereiches, entgegnet BOAR Kramer, dass es hierfür ebenfalls keinen rechtsgültigen Bebauungsplan gibt und dieser Bereich als Abgrenzung zwischen den einzelnen Nutzungsarten dient. Dieser Bereich wird in Absprache mit den Flächeneigentümern in die Plangrenze integriert.