

BOAR Kramer legt einleitend dar, dass ein erarbeiteter Schallleistungspegel in den Planentwurf des Bebauungsplanes Nr. 124 „JadeWeserPark“ integriert wurde und dass die im Vorfeld dieser Sitzung nachgereichten Abwägungen zur ersten Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Zusammenhang mit der Anerkennung der Abwägungen zum Bebauungsplan beschlossen werden sollen.

Herr Schnitker vom Planungsbüro Diekmann & Mosebach stellt Ziel und Anlass der Planung dar.

Im Folgenden werden die Abwägungsvorschläge und das erstellte schalltechnische Gutachten vorgestellt. Herr Schnitker weist darauf hin, dass artenschutzrechtliche Belange in die textlichen Festsetzungen aufgenommen wurden und stellt den Entwurf zur ersten FNP Änderung nebst Abwägungsvorschläge vor.

Der Ausschussvorsitzende lässt über den Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 124 „JadeWeserPark“ und erste Änderung des Flächennutzungsplanes abstimmen.

Es ergeht einstimmig folgender Beschlussvorschlag: