

Abteilung/FB	Datum	Status
Fachbereich 21	26.08.2016	öffentlich

Az: 21-02 Satzungsbeschluss Spielplätze

Beratungsfolge:**Sitzungsdatum:**

Planungsausschuss	14.09.2016	zur Empfehlung
Verwaltungsausschuss	27.09.2016	zur Empfehlung
Rat	08.12.2016	zum Beschluss

**Erste Änderung des Bebauungsplans Nr. 11 I "Klosterneuland",
erste Änderung des Bebauungsplans Nr. 11 IV
"Klosterneuland/Helgolandstraße",
dritte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Lönsweg",
dritte vereinf. Änderung des Bebauungsplans Nr. 41 "Hohe Gast",
zweite vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46
"Grafschaft/Rüstringer Straße",
erste Änderung des Bebauungsplans Nr. 64 "Sillenstede West",
dritte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 74
"Middelsfähr/Hauptstraße Nord",
zweite vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 101
"Sillenstede/Georg-Janßen-Straße",
erste Änderung des Bebauungsplans Nr. 103 "Jeversche
Straße/Siebetshaus".**

**Ergebnis aus der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger
öffentlicher Belange im Verfahren gem. § 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB)
und der durchgeführten öffentlichen Auslegung gem. §§ 3 (2) und 4 (3)
BauGB,
Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB**

Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Die Stellungnahmen und Hinweise gem. §§ 4 (2) und § 3 (2) BauGB werden wie in der beigefügten Tabelle ersichtlich abgewogen.

Aufgrund der §§ 1 (3) und 10 BauGB in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl.I,S.2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts vom 11.06.2013 (BGBl.I,S.1548), beschließt der Rat der Stadt Schortens die vorgenannten Bebauungspläne als Satzung nebst die Begründungen.

SachbearbeiterIn	FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung <input type="checkbox"/> Jugendbeteiligung erfolgt	UVP <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt
bisherige SV:		

Begründung:

In der Zeit vom 23.05.2016 – 22.06.2016 wurde den Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und den nachbarlichen Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB die Möglichkeit zur Stellungnahme gegeben. Gleichzeitig fand die öffentliche Bekanntmachung statt.

Die vorbereiteten Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen sind dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt. Sofern diesen zugestimmt wird, kann der Satzungsbeschluss erfolgen.

Anlagenverzeichnis:

Abwägungsvorschläge

Plan + Bg B-Plan Nr. 101 Sillenstedte-Georg-Janßen-Str

Plan + Bg B-Plan Nr. 103 Jeversche Straße Siebetshaus

Plan + Bg B-Plan Nr. 11 I Klosterneuland Sylterstraße

Plan + Bg B-Plan Nr. 11 V Klosterneuland Helgolandstraße

Plan + Bg B-Plan Nr. 23 Lönsweg

Plan + Bg B-Plan Nr. 46 Grafschaft Rüstringer

Plan + Bg B-Plan Nr. 64 Johann-Gerriets-Str

Plan + Bg B-Plan Nr. 74 Middelsfähr Hauptstraße Nord