Stadt Schortens
Bürgermeister Gerhard Böhling
Per Mail

CDU Fraktion im Stadtrat Schortens
Axel Homfeldt - Vorsitzender
Klein-Ostiemer-Weg 8 - 26419 Schortens

Tel.: (04461) 7478815
Mobil: (0151) 12 66 74 94
Mail: info@homfeldt.de
Web: www.wir-kuemmern-uns.info

Datum: 11. April 2016

Antrag:

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die CDU-Ratsfraktion beantragt:

Die Satzung über die Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 38 (Oldenburger Straße) wird aufgehoben.

Begründung:

Nachdem die Wohnanlage im Grön Winkel durch einen Brand zerstört wurde, sollte sichergestellt werden, dass in Schortens auch in Zukunft genügend Wohnungen für betreutes und seniorengerechtes Wohnen vorhanden ist. Vor diesem Hintergrund wurde eine Veränderungssperre verhängt. Nun hat sich die Situation dahingehend verändert, dass das Unternehmen „Pflege Butler“ eine große Wohnanlage mit bis zu 150 Wohneinheiten in Innenstadtnähe errichten wird. Vor diesem Hintergrund halten wir die Veränderungssperre für nicht mehr erforderlich.
In Schortens haben wir einen großen Bedarf an Mietwohnungen. Aus diesem Grunde sollte an dieser Stelle zeitnah Mietwohnungsbau ohne zusätzliche Beschränkungen entstehen können. Dabei sollten die gleichen Rahmenbedingungen gelten wie bei ähnlichen Objekten im Innenstadtumfeld.

Axel Homfeldt
Fraktionsvorsitzender