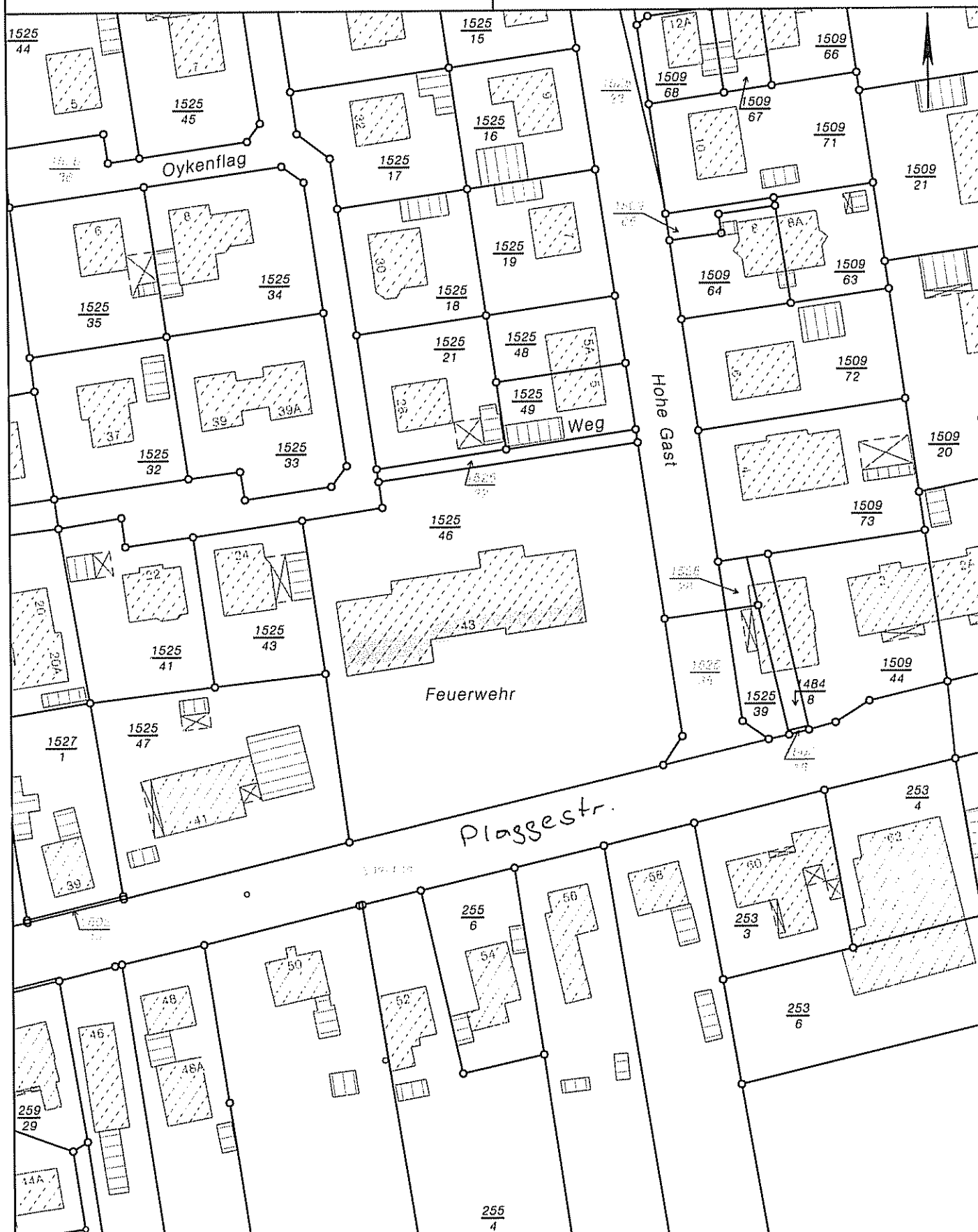


Auszug aus der Grundkarte

Schortens, 02.05.2006

- Erstaussfertigung -

Maßstab 1: 1000



Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen.

Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit besonderer Genehmigung.

Feuerwehr Schortens, Plaggestraße

Gewinn- und Verlustrechnung - Jährlicher Durchschnitt bei 20 Jahren Laufzeit (AfA und Tilgung) - Investitionen in 2006					
		Aufwand	Ertrag	USt	Brutto
Umsatzerlöse					
1 kWP Leistung/Jahr	895,00 kWh				
30 kWP Leistung/Jahr	26.850,00 kWh				
Erlöse je kWh/Jahr	0,510 €/kWh			0,08 €	0,59 €
Erlöse Stromverkauf Durchschnitt Jahr			13.689,62 €	2.190,34 €	15.879,96 €
Unterhaltung durchschnittlich/Jahr		400,00 €		64,00 €	464,00 €
Zinsen durchschnittlich/Jahr KfW	1.652,34 €				
Kreditmarkt	1.815,46 €	3.467,81 €			
Zwischensumme		3.867,81 €	13.689,62 €		
AfA Investition - linear	20 Jahre	7.500,00 €			
AfA - Zuschüsse (Ertrag durch jährl.Passivierung)	20 Jahre		0,00 €		
Summen		11.367,81 €	13.689,62 €		
Gewinn vor Steuern			2.321,81 €		
Erlöse Stromverkauf			Produktionsaufwand:		
20 Jahre	0,510 €/kWh	273.792,40 €	Produktion:	537.000,00 kWh	
Erlöse aus AfA Zuschüsse		0,00 €	Aufwand:	227.356,12 €	
Gesamt		273.792,40 €	Aufwand/kwh:	0,423 €/kWh	

Gesamtberechnung nach Produktionserlösen und -aufwand über 20 Jahre

0,510 €/kWh Erlöse aus Stromverkauf

0,000 €/kWh Erlöse aus AfA Zuschüsse

0,510 €/kWh

0,423 €/kWh Produktionsaufwand

0,086 €/kWh Nettogewinn	x	537.000,00 kWh =	46.436,28 €
		Produktionsmenge	Gesamtgewinn

Pro Jahr Durchschnitt	2.321,81 €
-----------------------	------------

GuV- Berechnung über 20 Jahre		Aufwand	Ertrag
Erlöse Stromverkauf			273.792,40 €
Unterhaltung	8.000,00 €		
Zinsen	69.356,12 €		
	77.356,12 €	273.792,40 €	
AfA	150.000,00 €		0,00 €
	227.356,12 €	273.792,40 €	
Summen	227.356,12 €	273.792,40 €	
Gewinn	46.436,28 €		

Feuerwehr Schortens, Plaggestraße
Investitionen - Finanzierungsrechnung

Investitionen:	30 kWp Leistung/Jahr	Flächenbedarf=	230 m²
Grundsätzliche Umsatzsteuerpflicht			
Bruttoinvestition - Kauf der Anlage einschl. Montage			174.000,00 €
Umsatzsteueranteil			-24.000,00 €
			<u>150.000,00 €</u>
	Netto =	5.000,00 €/kWp	
Nettoinvestition - Leistungen an Dritte			<u>150.000,00 €</u>
Eigenleistungen			
Netto -Gesamtinvestitionen			<u>150.000,00 €</u>
Finanzierung:			
Nettoinvestition - Leistungen an Dritte			150.000,00 €
Zuschüsse			0,00 €
Kreditbedarf:			<u>150.000,00 €</u>
KfW:	50,00% aus Infrastrukturprogramm - Direktkreditvergabe		75.000,00 €
Konditionen:		Zinsen	Tilgung
Jahr 1-2 tilgungsfrei		3,75%	
Tilgung ab Jahr 4=		3,75%	17 gleiche Jahresraten
Zahlungsweise:	Jährlich		
Kreditmarkt:	50,00% - Tilgung über 20 Jahre		
Konditionen:		4,17%	3,25%
Annuität:	20 Jahre		
Zahlungsweise:	Halbjährliche nachschüssige Annuität		
Abschreibung:		Methode:	Linear
Zeitraum:	20 Jahre		7.500,00 €/Jahr