

Abteilung/FB
Fachbereich 21**Datum**
19.08.2015**Status**
öffentlich**Az:****Beratungsfolge:**

Freizeitbad-Ausschuss

Sitzungsdatum:

03.09.2015

zum Beschluss

BauzeitenplanAbstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der vom Rat der Stadt Schortens geänderte Sanierungsbeschluss zum Aqua-Toll angepasste Bauzeitenplan mit den sich daraus ergebenden Änderungen wird, wie in der Sitzung des Freizeitbadausschusses vom 03.09.2015 vorgestellt, anerkannt.

Entgegen der Beschlusslage vom Januar 2015 wird die Ausschreibung der Bauleistungen soweit wie möglich in ein Ausschreibungspaket zusammengefasst. Hierdurch soll sichergestellt werden, dass die Stadt Schortens einen Antrag zur Förderung auf Kostenbeteiligung zur Sanierung des Bades stellen kann.

Begründung:

Aufgrund der erneuten Beschlussfassung des Rates zum Ausbau und zur Sanierung des Bades Aqua-Toll sind die Planungsleistungen entsprechend später weitergeführt worden. Unabhängig davon ist der Bauantrag zum Aqua-Toll beim Landkreis Friesland gestellt und inzwischen bearbeitet worden. In der 35. KW wird die Statik zur Prüfung bei der Baugenehmigungsbehörde eingereicht.

Das Land Niedersachsen plant die Aufstellung eines Förderprogramms zur energetischen innovativen Sanierung von Gebäuden. Das Förderprogramm ist noch nicht in Kraft getreten. Daher soll vermieden werden, dass durch die weitere Planung der Sanierung ein Förderhindernis durch die Stadt Schortens ausgelöst wird.

Nach der jetzigen Planung gehen die Verwaltung und das Planungsbüro pbr davon aus, dass das Förderprogramm zur energetischen innovativen Sanierung von Gebäuden der Niedersächsischen Landesregierung im Laufe des September 2015 verabschiedet wird und dann die Kommunen entsprechende Anträge stellen können. Auf Nachfrage der Verwaltung bei der Förderstelle ist mitgeteilt worden, dass mit der zu fördernden Maßnahme noch nicht begonnen werden darf. Das heißt auch für die Beauftragung des Planungsbüros, dass über die Leistungsphase 6 der HOAI nicht beauftragt werden darf. Das ist von der Verwaltung auch berücksichtigt worden.

| | | |
|-------------------------|--|---|
| SachbearbeiterIn | FachbereichsleiterIn: | Bürgermeister: |
| Haushaltsstelle: | <input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung <input type="checkbox"/> Jugendbeteiligung erfolgt | UVP <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt |
| bisherige SV: | | |

Entsprechend der Beschlusslage des Verwaltungsausschusses zur Vergabe der Planungsleistungen ist der Auftrag bis zur Leistungsphase 6 beschränkt.

Die Verwaltung hat in den vorherigen Sitzungen dargestellt, wie sich die Honorarermittlung durch das Büro pbr gestaltete. Nach den Verhandlungen mit dem Büro pbr ist die Honorarsumme auf 1.184.330,00 € als Pauschalhonorar festgesetzt worden. Dieses ist mit dem Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Friesland abgestimmt und freigegeben worden.

Anlagenverzeichnis:

Rahmenterminplan