

Abteilung/FB
Fachbereich 21**Datum**
31.08.2015**Status**
öffentlich**Az:** 21-02 B-Plan Nr. 12 „Oestringfelde“**Beratungsfolge:**Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss**Sitzungsdatum:**16.09.2015 zur Empfehlung
29.09.2015 zum Beschluss**Bebauungsplan Nr. 12 „Oestringfelde“ -
Anerkennung der Abwägungsvorschläge aus dem Verfahren nach
§ 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und Einleitung des Verfahrens
nach § 3 Abs. 2 BauGB**Abstimmungsergebnis ☐ Ja ☐ Nein ☐ Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Die Abwägungen werden, wie in der zur Sitzungsvorlage beigefügten Abwägungstabelle aufgeführt, beschlossen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 12 „Oestringfelde“ und die Entwurfsbegründung sind entsprechend dem Beratungsergebnis zu überarbeiten und gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich auszulegen.

Begründung:

Am 20.07.2015 wurde die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer Bürgerveranstaltung durchgeführt. Einwendungen seitens der Bürger wurden zum vorgenannten Bebauungsplan nicht geltend gemacht.

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat in der Zeit vom 13.07.2015 – 12.08.2015 gem. § 4 Abs. 1 BauGB stattgefunden.

Die vorbereiteten Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen sind dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 12 „Oestringfelde“ und die Entwurfsbegründung sind entsprechend dem Beratungsergebnis zu überarbeiten. Als nächster Verfahrensschritt könnte die im Beschlussvorschlag empfohlene Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgen.

SachbearbeiterIn		FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	☐ Mittel stehen zur Verfügung ☐ Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung ☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung ☐ Jugendbeteiligung erfolgt		UVP ☐ keine Bedenken ☐ Bedenken ☐ entfällt
bisherige SV:			

Anlagenverzeichnis:

Abwägungsvorschläge zum B-Plan Nr. 12 "Oestringfelde"