

Abteilung/FB
Fachbereich 21**Datum**
31.08.2015**Status**
öffentlich**Az:** 21-02 3. Änderung des F-Planes**Beratungsfolge:**Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss**Sitzungsdatum:**16.09.2015 zur Empfehlung
29.09.2015 zum Beschluss**Dritte Änderung des F-Planes -
Anerkennung der Abwägungsvorschläge aus dem Verfahren nach § 3
(1) Baugesetzbuch (BauGB) und Einleitung des Verfahrens nach § 3 (2)
BauGB**Abstimmungsergebnis ☐ Ja ☐ Nein ☐ Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**Die Abwägungen werden, wie in der zur Sitzungsvorlage beigefügten
Abwägungstabelle aufgeführt, beschlossen.

Der Entwurf der dritten Änderung des Flächennutzungsplanes und die
Entwurfsbegründung sind entsprechend dem Beratungsergebnis zu überarbeiten und
gem. § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen.

Begründung:

In der Zeit vom 29.06.2015 – 13.07.2015 wurden die Planunterlagen im Rahmen der
frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB für jedermann zur Einsichtnahme
und Erörterung bereitgehalten. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger
öffentlicher Belange hat in der Zeit vom 29.06.2015 – 28.07.2015 gem. § 4 (1)
BauGB stattgefunden.

Die vorbereiteten Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Anregungen und
Stellungnahmen sind dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt.

Der Entwurf der dritten Änderung des Flächennutzungsplanes und die
Entwurfsbegründung sind entsprechend dem Beratungsergebnis zu überarbeiten. Als
nächster Verfahrensschritt soll die im Beschlussvorschlag empfohlene
Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgen.

Anlagenverzeichnis:

SachbearbeiterIn		FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	☐ Mittel stehen zur Verfügung	UVP ☐ keine Bedenken ☐ Bedenken ☐ entfällt	
bisherige SV:	☐ Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung		
	☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung		
	☐ Jugendbeteiligung erfolgt		

Abwägungsvorschläge zur dritten Änderung des Flächennutzungsplanes