Abteilung/FB	Datum	Status
Fachbereich 21	11.03.2016	öffentlich

Az: 21-02 B-Plan Nr. 119 "Ortskern Ostiem"

Beratungsfolge:

Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss

Sitzungsdatum:

29.07.2015 zur Empfehlung
18.08.2015 zum Beschluss

**Bebauungsplan Nr. 119 „Ortskern Ostiem“ -
Anerkennung der Abwägungsvorschläge aus dem Verfahren nach § 3
(1) Baugesetzbuch (BauGB) und Einleitung des Verfahrens nach § 3 (2)
BauGB**

Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Die Abwägungen werden, wie in der zur Sitzungsvorlage beigefügten Abwägungstabelle aufgeführt, beschlossen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 119 "Ortskern Ostiem" und die Entwurfsbegründung sind entsprechend dem Beratungsergebnis zu überarbeiten und gem. § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen.

Begründung:

Am 03.06.2015 wurde die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB in Form einer Bürgerversammlung durchgeführt. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat in der Zeit vom 11.05.2015 – 12.06.2015 gem. § 4 (1) BauGB stattgefunden.

Die vorbereiteten Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen sind dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 119 "Ortskern Ostiem" und die Entwurfsbegründung sind entsprechend dem Beratungsergebnis zu überarbeiten. Als nächster Verfahrensschritt könnte die im Beschlussvorschlag empfohlene Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgen.

Anlagenverzeichnis:

SachbearbeiterIn	FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	☐ Mittel stehen zur Verfügung ☐ Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung ☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung ☐ Jugendbeteiligung erfolgt	UVP ☐ keine Bedenken ☐ Bedenken ☐ entfällt
bisherige SV:		

Abwägungsvorschläge