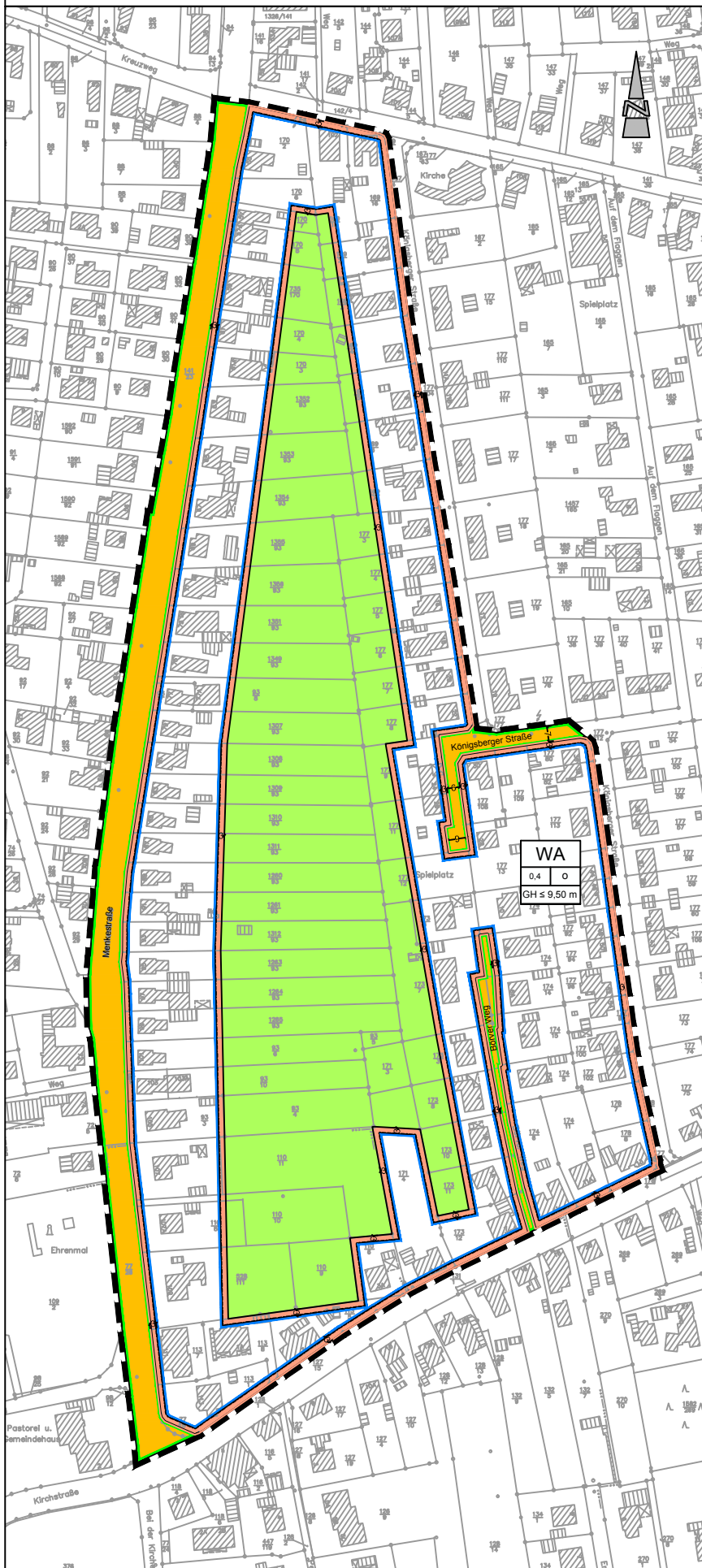


Stadt Schortens

Bebauungsplan Nr. 126 "Hohehörn"



PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung



Allgemeines Wohngebiet (WA)

2. Maß der baulichen Nutzung

0,4 Grundflächenzahl (GRZ) z. B. 0,4

GH ≤ 9,50 m Gebäudehöhe (GH) ≤ 9,50 m, siehe textl. Festsetzung

3. Bauweise, Baugrenzen

o offene Bauweise



Baugrenze



überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksfläche

4. Verkehrsflächen



Straßenverkehrsfläche



Straßenbegrenzungslinie

5. Grünflächen



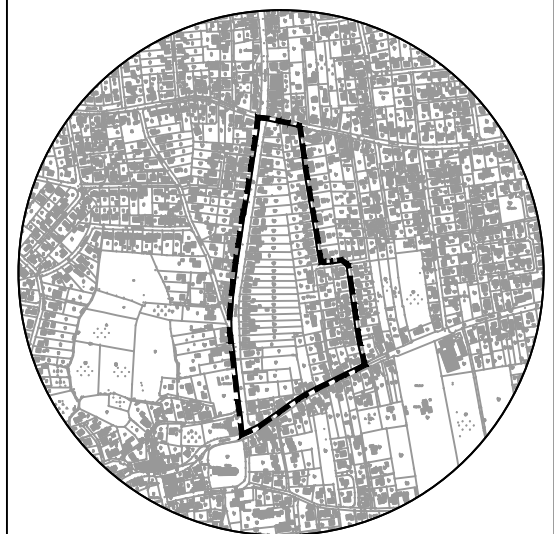
private Grünfläche, Zweckbestimmung: Hausgärten

6. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Stadt Schortens Bebauungsplan Nr. 126 "Hohehörn"



Entwurf

Stand: 02.06.2015

Diekmann & Mosebach

Regionalplanung Stadt- und Landschaftsplanung
Entwicklungs- und Projektmanagement

Oldenburger Straße 86 26180 Rastede Tel. (04402) 91 16 30 Fax 91 16 40

