

Abteilung/FB
Fachbereich 21**Datum**
03.06.2015**Status**
öffentlich**Az:** 21-02 zweite Änderung des F-Planes**Beratungsfolge:****Sitzungsdatum:**Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss17.06.2015
30.06.2015zur Empfehlung
zum Beschluss**Zweite Änderung des F-Planes - Anerkennung der
Abwägungsvorschläge aus dem Verfahren nach § 3 (1) Baugesetzbuch
(BauGB) und Einleitung des Verfahrens nach § 3 (2) BauGB**Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Die Abwägungen werden, wie in der zur Sitzungsvorlage beigefügten Abwägungstabelle aufgeführt, beschlossen.

Der Entwurf der zweiten Änderung des Flächennutzungsplanes, die Entwurfsbegründung und der Umweltbericht sind entsprechend dem Beratungsergebnis zu überarbeiten und gem. § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen.

Begründung:

In der Zeit vom 23.03.2015 – 27.03.2015 wurden die Planunterlagen im Rahmen der frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB für jedermann zur Einsichtnahme und Erörterung bereitgehalten. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat in der Zeit vom 23.03.2015 – 22.04.2015 gem. § 4 (1) BauGB stattgefunden.

Die vorbereiteten Abwägungsvorschläge zu den eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen sind dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt.

Der Entwurf der zweiten Änderung des Flächennutzungsplanes, die Entwurfsbegründung und der Umweltbericht sind entsprechend dem Beratungsergebnis zu überarbeiten. Als nächster Verfahrensschritt könnte die im Beschlussvorschlag empfohlene Öffentlichkeitsbeteiligung erfolgen.

Anlagenverzeichnis:

Abwägungsvorschläge

SachbearbeiterIn		FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung	UVP <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt	
bisherige SV:	<input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung		
	<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		
	<input type="checkbox"/> Jugendbeteiligung erfolgt		