

Abteilung/FB
Fachbereich 21**Datum**
04.03.2015**Status**
öffentlich**Az:** 21-02 B-Plan Nr. 123 "Königsberger Straße"**Beratungsfolge:**Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss**Sitzungsdatum:**18.03.2015 zur Empfehlung
24.03.2015 zum Beschluss**Bebauungsplan Nr. 123 "Königsberger Straße" – Anerkennung des Planvorentwurfes**Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der vom Planungsbüro NWP Planungsgesellschaft mbH in Oldenburg ausgearbeitete Planvorentwurf zum B-Plan Nr. 123 "Königsberger Straße" wird unter Berücksichtigung des Beratungsergebnisses anerkannt.

Im ersten Verfahrensschritt wird die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB durchgeführt.

Begründung:

Am 29.10.2014 hat der Planungsausschuss den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB zum B-Plan Nr. 123 "Königsberger Straße" gefasst.

Das Planungsbüro NWP Planungsgesellschaft mbH in Oldenburg hat nun einen Planvorentwurf erarbeitet und wird diesen in der Sitzung vorstellen.

Nach Anerkennung dieses Planvorentwurfes wird die Verwaltung die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB durchführen.

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung wird in Form einer Anliegerversammlung im Bürgerhaus durchgeführt werden. Der Termin wird noch bekannt gegeben.

Anlagenverzeichnis:

1. Planvorentwurf B-Plan Nr. 123 "Königsberger Straße"
2. Lageplan Baumübersicht Königsberger Straße
3. Liste Baumübersicht Königsberger Straße

SachbearbeiterIn		FachbereichsleiterIn:		Bürgermeister:	
Haushaltsstelle:		<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung		UVP <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt	
bisherige SV:		<input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung			
		<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung			
		<input type="checkbox"/> Jugendbeteiligung erfolgt			