

Abteilung/FB	Datum	Status
Fachbereich 21	10.02.2015	öffentlich

Az:

Beratungsfolge:**Sitzungsdatum:**

Bau- und Umweltausschuss

25.02.2015

zur Kenntnisnahme

**Bauprioritätenliste für die Bauunterhaltung und die investiven
Maßnahmen der stadteigenen Liegenschaften
hier: Ergebnisse aus der Gebäudeuntersuchung Rathaus Sillenstede
und Bürgerbegegnungsstätte Roffhausen**

Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung

Bericht:

Die Verwaltung hat gem. Auftrag der politischen Gremien die Untersuchung an den stadteigenen Liegenschaften fortgesetzt. In die nunmehr vorzulegenden Realisierbarkeitsstudien liegen die Berichte für das Rathaus Sillenstede und die Bürgerbegegnungsstätte Roffhausen vor. Wie in den bereits vorgelegten Untersuchungen sind auch in den o. g. Liegenschaften die Gewerke bauliche Substanz, technische Gebäudeausrüstung und das Gewerk Elektro aufgenommen worden.

Die zusammengefasste Liste der Maßnahmenbeschreibung und die dazu ermittelten Kosten sind den politischen Gremien bereits ausgehändigt worden.

Nunmehr liegen die Abschlussberichte vor und werden in der Sitzung des Bauausschusses vorgestellt.

Im Rathaus Sillenstede ist die Feuerwehr ein Hauptnutzer des Gebäudes. Sollte der Beschluss zum Neubau der Feuerwehr Sillenstede gefasst werden, ist für diese Liegenschaft ein Nutzungskonzept zu erarbeiten.

Zur Beratung des Haushaltes 2015 hat der Rat der Stadt Schortens zur Sanierung und zum Neubau vor Liegenschaften eine Priorisierung der Maßnahmen vorgenommen. Im Einzelnen ist dies

- Feuerwehr Sillenstede mit Rathaus.
- Bürgerhaus Schortens.
- Flutlichtanlage Sillenstede.
- Vorbereitung von Brandschutzmaßnahmen in allen städtischen Liegenschaften.

SachbearbeiterIn		FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung <input type="checkbox"/> Jugendbeteiligung erfolgt		UVP <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt
bisherige SV:			

Diese Maßnahmen werden unter dem Aspekt der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel der kommenden Jahre geplant und nach den erforderlichen Beschlüssen umgesetzt.

Die vorgelegten Gutachten fließen in die Vorbereitung des Gebäudehaushaltes 2016 ff mit weiterer Priorisierung von Maßnahmen z. B. Dämmmaßnahmen mit Wirtschaftlichkeitsbetrachtung und Fördermöglichkeiten, Beratung im Rahmen einer Klausurtagung des Rates ein.

Anlagenverzeichnis:

1. Massnahmenbeschreibung Bürgerbegegnungsstätte Roffhausen
2. Massnahmenbeschreibung ehemaliges Rathaus Sillenstede