Abteilung/FB
Fachbereich 21**Datum**
04.02.2015**Status**
öffentlich**Az:** 21-02 2. Änderung des Flächennutzungsplanes**Beratungsfolge:****Sitzungsdatum:**Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss14.01.2015
10.02.2015zur Empfehlung
zum Beschluss**2. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren gem. § 8
(3) Baugesetzbuch (BauGB) – Anerkennung des Planvorentwurfes**Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der vom Planungsbüro Diekmann & Mosebach ausgearbeitete Planvorentwurf zur zweiten Änderung des F-Planes wird unter Berücksichtigung des Beratungsergebnisses anerkannt.

Im ersten Verfahrensschritt wird die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB) und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB durchgeführt.

Begründung:

Am 27.11.2014 hat der Planungsausschuss in seiner Sitzung den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB zur zweiten Änderung des F-Planes gefasst, da im Zusammenhang mit der Aufstellung des B-Planes Nr. 125 „Klosterpark“ die bislang im F-Plan dargestellte Fläche „Wohngebiet“ in eine Fläche „Zweck Gemeinbedarf – Sport“ zu ändern ist.

Nunmehr hat das Planungsbüro Diekmann & Mosebach einen Planvorentwurf erarbeitet und wird diesen in der Sitzung vorstellen.

Seitens der Verwaltung wird nun die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und die Unterrichtung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB durchgeführt.

Anlagenverzeichnis:Planvorentwurf zweite Änderung des F-Planes
Planzeichenerklärung

SachbearbeiterIn	FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	☐ Mittel stehen zur Verfügung ☐ Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung ☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung ☐ Jugendbeteiligung erfolgt	UVP ☐ keine Bedenken ☐ Bedenken ☐ entfällt
bisherige SV:		