

Begründung:

Der Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 14.08.2013 den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs.1 BauGB für den B-Plan Nr. 1 "Papenmoorland" gefasst.

Der bisher bestehende B-Plan Nr. 1 "Papenmoorland" bietet wenig überbaubaren Bereich. Mit der Neufassung soll dem Bürger die Möglichkeit der Nachverdichtung gegeben werden. Ziel ist es, die rückwärtige Bebauung zuzulassen und somit eine nachhaltige Bebauung anzubieten.

Der vom Planungsbüro Diekmann & Mosebach ausgearbeitete Vorentwurf wird in der Sitzung erläutert.

Als erster Verfahrensschritt soll die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zeitnah erfolgen.

Wegen des Interesses an der Neufassung des B-Planes Nr. 1 "Papenmoorland" soll die frühzeitige Bürgerbeteiligung in Form einer Bürgerinformationsveranstaltung im Bürgerhaus stattfinden.