

SCHORTENS

... Nordseerähe inklusive

Der Bürgermeister

Vorschlag zur

Reduzierung der Spielplätze

in der Stadt Schortens

07.11.2013



Ausgangssituation:

In der letzten Sitzung bestand Einvernehmen, die Anzahl der Spielplätze ab 2014 um mindestens 5 zu reduzieren und die bauplanerischen Voraussetzungen dafür zu schaffen (siehe SV-Nr. 11//0833). Vorgeschlagen wurden dabei in einem ersten Schritt von Seiten des Fachbereichs Bauen folgende Spielplätze:

Im Bereich **Heidmühle:**

- Alsterstraße
- Langeooger Straße/ Mellumstraße/ Helmsundstraße/ Wolliner Straße (Wegfall von einem dieser Spielplätze)
- Hollekuhl (bereits städtebaulich vorbereitet mit B-Plan Nr. 35)
- Langelandstraße
- Lübecker Straße

Im Bereich **Schortens:**

- Königsberger Straße
- Marienhof

Im Bereich **Ostiem:**

- Heinrich-Lübke-Straße

Im Bereich **Oestringfelde:**

- Hagenstraße

Im Bereich **Grafenschaft:**

- Stadlandweg

Im Bereich **Sillenstede**

- Onnhamm

Hintergrund für diese „Auswahl“ war die Spielplatzdichte in manchen Bereichen.



Bevölkerungsstruktur:

1. Alphabetische Auflistung der Spielplätze mit Altersstruktur (Anlage I)
2. Auflistung der Spielplätze mit mgl. NutzerInnen nach Ortsteilen (Anlage II)
3. Auflistung der Altersgruppen nach Ortsteilen (Anlage III)

In den Anlagen I und II wurde die Altersgruppe bis 14 Jahre berücksichtigt, die im Umkreis von 300 m (abgegrenzt durch die Hauptverkehrswege) der vorhandenen Spielplätze wohnen. Daher haben sich die Radien zum Teil überschritten, was insgesamt 255 Kinder betrifft. Insofern sind die Zahlen differenziert zu betrachten.

Zu berücksichtigen ist daher ergänzend bei der Bewertung der einzelnen Spielplatzfrequentierung die Anlage III, in der die Altersstruktur unterteilt nach Ortsteilen und tatsächlichen EinwohnerInnen aufgelistet ist. Daraus ist auch ersichtlich wie hoch die durchschnittlichen Kinderzahlen pro vorhandenen Spielplatz sind.

Ausgehend von einem Durchschnittswert von rd. 70 Kindern pro Spielplatz, weisen folgende Ortsteile einen niedrigeren Durchschnittswert auf und sind somit ein Indiz für eine zu hohe Spielplatzdichte und somit ein Hinweis auf mögliche Standortreduzierungen:

- Heidmühle
- Oestringfelde
- Accum
- Grafschaft
- Middelsfähr sowie
- Sillenstede.

Ausgenommen werden sollte der Bereich Upjever, da hier nur ein Spielplatz vorhanden ist, der unangetastet bleiben sollte.

Frequentierung:

Eine Nachfrage beim Leiter des Baubetriebshofes Schortens hat ergeben, dass unabhängig von den vorgenannten Vorschlägen folgende Plätze nur wenig frequentiert werden (das Ergebnis orientiert sich aus den längeren Erfahrungen bei den regelmäßigen Kontroll-, Pflege- und Instandsetzungsarbeiten):



Im Bereich **Heidmühle**:

- Alsterstraße
- Hollekuhl (bereits städtebaulich vorbereitet mit B-Plan Nr. 35)
- Langelandstraße
- Leinestraße
- Lübecker Straße

Im Bereich **Ostiem**:

- Theilenweg

Im Bereich **Oestringfelde**:

- Hagenstraße
- Nibelungenstraße

Im Bereich **Grafschaft**:

- Stadlandweg
- Potterkuhle

In dem von Herrn Thiemann in 2012 erstellten Spielplatzkonzept wurde ferner der Vorschlag gemacht, den Spielplatz **Dettmar-Coldewey-Straße** auf seine Spielplatzfunktion zurückzuführen. Zielsetzung sollte sein, sowohl den Spielplatz als auch die Festwiese für den Grafschafter Brunnenverein zu erhalten, jedoch aus Sicht der Verwaltung in geänderter Form: Der Spielplatz sollte verlagert werden an die Sillensteder Straße/Ecke D.-Coldewey-Straße. Die Tore auf dem Ballspielplatz könnten bei Feierlichkeiten vorübergehend abgebaut und die Fläche mit einem Festzelt bestückt werden. Eine vorübergehende Sperrung der Sillensteder Straße ermöglicht, diese (Straßen-)Fläche ebenfalls als Festmeile zu nutzen. Die Kosten für die Umgestaltung dieses Bereichs werden auf ca. 20.000 Euro geschätzt. Eine Refinanzierung wäre jedoch möglich durch den dann vakanten hinteren Bereich des jetzigen Platzes, der für 3 Baugrundstücke geeignet wäre. Die Maßnahmen sollten im Vorwege noch mit dem Grafschafter Brunnenverein erörtert werden.

Im Bereich **Accum**:

- Marschweg

Im Bereich **Sillenstede**

- Falkhorn
- Kanngießerland

Im Bereich **Middelsfähr**:

- Arnoldsdorfer Straße



Mögliche Maßnahmen für 2014

Nach dem jetzigen Stand der erneuten verwaltungsinternen Abwägung könnten folgende Maßnahmen in 2014 vorgenommen werden:

Im Bereich **Heidmühle** könnten folgende Spielplätze reduziert werden:

- Alsterstraße (1.690 m²)
- Helmsundstraße (746 m²)
- Hollekuhl (860 m²/ bereits städtebaulich vorbereitet mit B-Plan Nr. 35)
- Langelandstraße (1.509 m²)
- Lübecker Straße (471 m²)

Für den Spielplatz Leinestraße (820 m²), der wenig frequentiert wird, sollte aus Sicht der Verwaltung im Bereich Hohe Gast eine Spielplatzfläche eingerichtet werden. Eine Verlagerung könnte dazu führen, dass die jetzige Spielplatzfläche ab 2015 „frei“ werden würde.

Für den Bereich der „Hohen Gast“ gibt es folgende Überlegungen:

1. Die (neue) Spielplatzfläche wird vollständig eingezäunt, um die Verunreinigung mit Hundekot zu minimieren.
2. Der Rundweg um die Parkanlage Hohe Gast wird mit 5 Stationen Fitnessgeräten für FreizeitsportlerInnen attraktiver gemacht.
3. Der vorhandene Bolzplatz wird durch einen Zaun vollständig eingefriedet, um ebenfalls die Verunreinigung mit Hundekot zu unterbinden.
4. In einem letzten Abschnitt könnte eine Skater- BMX Bahn in die Parkanlage integriert werden, um nicht nur Kindern sondern insbesondere Jugendlichen einen attraktiven Anlaufpunkt zu bieten.

Vorteil dieser „Zentralisierung“ ist eine erhöhte generationsübergreifende Nutzung mit gegenseitiger „Kontrolle“ der Nutzergruppen, was langfristig auch zu einem geringeren Reinigungsaufwand führen dürfte.

Im Bereich **Ostiem** könnten folgende Spielplätze reduziert werden:

- Theilenweg

Im Bereich **Oestringfelde** könnten folgende Spielplätze reduziert werden:

- Hagenstraße (1.185 m²)
- Nibelungenstraße (814 m²)



Beide Spielplätze sind klein und wenig attraktiv, daher wohl auch wenig frequentiert. Angesichts des benachbarten Schulhofes der Grundschule Oestringfelde und des Spielplatzes Hasenweide könnte aus Sicht der Verwaltung auf diese beiden Plätze verzichtet werden, ohne die Attraktivität des Ortsteils zu beeinträchtigen.

Im Bereich **Middelsfähr**:

- Arnoldsdorfer Straße (621 m²)

Dieser Platz wird wenig frequentiert, wahrscheinlich auch aufgrund der attraktiveren Spielmöglichkeiten auf dem Spielplatz Blumenweg und dem Aktivspielplatz. Ein Wegfall wäre aus Sicht der Verwaltung keine große Beeinträchtigung der Spielmöglichkeiten in diesem Ortsteil, zumal in der Parkanlage Middelsfähr-West auch noch ein Bolzplatz zur Verfügung steht.

Im Bereich **Grafschaft**:

- Stadlandweg (649 m²) sowie
- Verkleinerung des Platzes D.-Coldewey-Straße

Ggf. könnte in einem zweiten Schritt, sofern sich die Frequentierung nicht verbessert auch über den Wegfall des Spielplatzes Potterkuhle (413 m²) ab 2015 nachgedacht werden.

Für den Ortsteil sind mit den Plätzen D.-Coldewey-Straße und Peter-Grave-Straße sowie dem Schulhof der Grundschule Glarum 3 attraktive Spielbereiche vorhanden, die ausreichend erscheinen.

Im Bereich **Accum**:

- Marschweg (382 m²)

Dieser Platz ist (auch aufgrund seiner Größe) wenig attraktiv. Diese Schließung würde die Attraktivität des Ortsteils Accum nicht schmälern, da mit den Plätzen Adlerstraße und Niederweg zwei gut ausgestattete und zentral gelegene Plätze verbleiben.

Im Bereich **Sillenstede**

- Loheweg (766 m²)
- Osterfenne (655 m²)



Zwar hat die Verwaltung in der letzten Sitzung den Spielplatz Onnhamm vorgeschlagen, jedoch ist dieser mit der Burganlage ein attraktiver Spielplatz. Insofern sollten alternative Plätze überlegt werden. Wenig frequentiert wird zurzeit der Spielplatz Falkhörn (1.089 m²) und Kanngießerland (924 m²). Daher hatte die Verwaltung hierfür eine Schließung in Erwägung gezogen.

Es liegt allerdings der Verwaltung und den Fraktionen eine Stellungnahme der Elternvertretung der Kindertagesstätte und der Grundschule Sillenstede vor, deren Argumente gut nachvollziehbar sind (insbesondere im Hinblick auf die mögliche Nachnutzung). Insofern schließt sich die Verwaltung dem Vorschlag der Elternschaft an, in einem ersten Schritt die Spielplätze Loheweg und Osterfenne zu schließen. Nach ein bis zwei Jahren könnte in einem zweiten Schritt anhand der Frequentierung auch die Schließung des Spielplatzes J.-Gerriets-Straße überlegt werden.

Auch die Vorschläge der Überquerungshilfen an den genannten Straßen L 807 und K 92 sowie die Attraktivierung der Spielplätze Falkhörn und Kanngießerland sind zu prüfen und die Vorschläge mit den Elternvertretungen zu besprechen. Die Ergebnisse sollten dann im jeweiligen Fachausschuss vorgelegt werden.

Weitere Vorgehensweise (Eltern-/Vereinsbeteiligung)

Das Beispiel der Elternvertretung im Ortsteil Sillenstede zeigt, dass ein Dialog mit den betroffenen wichtig ist und ggf. auch zu anderen Erkenntnissen führt. Somit sollte dieses „Verfahren“ beispielhaft auch für die anderen Ortsteile und Standortfragen angewendet werden. D. h., die Elternvertretungen der anderen Kindertagesstätten und Grundschulen könnten ebenfalls angeschrieben und um evt. Alternativvorschläge gebeten werden. Dabei ist die Spielplatzreduzierung nach wie vor eine Vorgabe, die jedoch eine einvernehmliche Lösung mit den betreffenden Eltern (der potentiellen SpielplatznutzerInnen) zum Ziel hat.

Fazit

Für die vorgeschlagene Elternbeteiligung würde die Vorgabe aus Sicht der Verwaltung lauten, möglichst 13 Spielplätze zu „entwidmen“. Dabei dienen die vorgenannten Vorschläge der Verwaltung als Beratungsgrundlage für die Elternvertretungen, die Alternativvorschläge zu bestimmten Spielplätzen machen können.



Ein Teil dieser Spielplätze (je nach Lage und Zuschnitt) kann als Baugrundstücke vermarktet werden. Die Einnahmen dafür werden auf ca. 400.000 Euro geschätzt, sofern alle Vorschläge umgesetzt werden würden.

Ferner wird vorgeschlagen, von diesen Einnahmen einen Betrag von 100.000 Euro für die Attraktivierung der verbleibenden Spielplätze sowie für die Erneuerung einer Skaterfläche zu verwenden. Damit würde zum einen dem Aspekt der Haushaltskonsolidierung, zum anderen aber auch dem Prinzip der weiterhin familienfreundlichen Kommune und der Berücksichtigung der Kinder-/Jugendbelange Rechnung getragen werden.

Vorrangig sollte (möglichst im Frühjahr 2014) die Verbesserung der Skateranlage vorgenommen werden, da die Jugendlichen bereits seit geraumer Zeit auf eine Lösung warten, die sich durch die Beratungen um das Freizeitbad verzögert hat. Die Standortfrage und Neugestaltung sollte gleich zu Jahresbeginn beraten werden.

Auch die Attraktivierung der verbleibenden Spielplätze sollte im nächsten Jahr beraten werden (ggf. ergeben sich bereits aus der Elternbeteiligung konkrete Vorschläge/Anregungen). Eine Umsetzung sollte dann für 2015 vorgesehen werden.

Anlagen:

Anlage I : Kinderspielplätze mit Altersstruktur

Anlage II : Anzahl der potentiellen NutzerInnen nach Ortsteilen

Anlage III : Auswertung der Altersstruktur nach Ortsteilen

Anlage IV : Übersichtspläne der Spielplätze nach Ortsteilen

Auswertungsgebiet	Altersgruppe			
	0 - 14 Jahre	15 - 44 Jahre	45 - 59 Jahre	über 60 Jahre
Adlerstraße	50	85	72	152
Aktivspielplatz (Pappelweg)	50	113	100	72
Alsterstraße	41	119	87	131
Am Junkernberg	30	66	35	34
Appellandstraße	35	74	56	80
Arnoldsdorfer Straße	56	125	128	114
Blumenweg	45	119	104	150
Dettmar-Coldewey-Straße	36	85	80	108
Dietrich-Bonhoeffer-Straße	53	106	96	228
Eichengrund	22	56	29	14
Elbinger Weg	56	122	83	140
Elisabeth-Selbert-Straße	108	212	114	69
Eschenweg	68	169	146	195
Falkhorn	19	61	49	57
Frankfurter Straße	57	158	114	154
Hagenstraße	22	68	59	82
Hasenweide	21	43	50	87
Heinrich-Lübke-Straße	46	130	109	45
Helmsundstraße	50	92	55	119
Hollekuhl	17	61	48	67
Johann-Gerriets-Straße	28	62	78	48
Kanngießerweg	43	80	88	120
Königsberger Straße	57	143	102	116
Konrad-Adenauer-Straße	66	205	163	74
Langelandstraße	37	86	50	95
Langeooger Straße	49	108	94	150
Leinestraße	40	108	97	119
Loheweg	13	40	38	18
Lübecker Straße	35	94	92	109
Marienhof	29	103	108	60
Marschweg	66	115	60	176
Mellumstraße	45	96	61	70
Nibelungenstraße	55	136	134	176

Auswertungsgebiet	Altersgruppe			
	0 - 14 Jahre	15 - 44 Jahre	45 - 59 Jahre	über 60 Jahre
Niederweg	28	77	38	48
Onnhamm	45	98	76	55
Osterfenne	25	64	32	35
Peter-Grave-Straße	34	63	51	47
Potterkuhle	12	40	28	71
Schäferweg	38	92	88	168
Stadlandweg	60	119	100	161
Theilenweg	15	22	20	15
Upjeversche Straße	50	109	41	39
Wohnpark (groß)	72	156	91	106
Wolliner Straße	31	76	77	87
<i>insgesamt</i>	1.855	4.356	3.421	4.261

Anzahl der potentiellen NutzerInnen 10/2013 nach Ortsteilen

Auswertungsgebiet	Ortsteil	Altersgruppe 0-14 Jahre
Adlerstraße	Accum	50
Marschweg	Accum	66
Niederweg	Accum	28
Dettmar-Coldewey-Straße	Grafschaft	36
Peter-Grave-Straße	Grafschaft	34
Potterkuhle	Grafschaft	12
Stadlandweg	Grafschaft	60
Alsterstraße	Heidmühle	41
Appellandstraße	Heidmühle	35
Dietrich-Bonhoeffer-Straße	Heidmühle	53
Eichengrund	Heidmühle	22
Elbinger Weg	Heidmühle	56
Elisabeth-Selbert-Straße	Heidmühle	108
Eschenweg	Heidmühle	68
Helmsundstraße	Heidmühle	50
Hollekuhl	Heidmühle	17
Langelandstraße	Heidmühle	37
Langeooger Straße	Heidmühle	49
Leinestraße	Heidmühle	40
Lübecker Straße	Heidmühle	35
Mellumstraße	Heidmühle	45
Schäferweg	Heidmühle	38
Wohnpark	Heidmühle	72
Wolliner Straße	Heidmühle	31
Aktivspielplatz (Pappelweg)	Middelsfähr	50
Arnoldsdorfer Straße	Middelsfähr	56
Blumenweg	Middelsfähr	45
Hagenstraße	Oestringfelde	22
Hasenweide	Oestringfelde	21
Nibelungenstraße	Oestringfelde	55
Heinrich-Lübke-Straße	Ostiem	46
Konrad-Adenauer-Straße	Ostiem	66
Theilenweg	Ostiem	15
Frankfurter Straße	Roffhausen	57

Am Junkernberg	Schortens	30
Königsberger Straße	Schortens	57
Marienhof	Schortens	29
Falkhorn	Sillenstede	19
Johann-Gerriets-Straße	Sillenstede	28
Kanngießerland	Sillenstede	43
Loheweg	Sillenstede	13
Onnhamm	Sillenstede	45
Osterfenne	Sillenstede	25
Upjeversche Straße	Upjever	50

1.855

Der Einzugsradius eines jeden Spielplatzes wurde auf 300m Luftlinie festgelegt und ist durch vorhandene Hauptverkehrswege begrenzt. Zum Teil kommt es daher zu Überschneidungen der Radien.

Auswertungsgebiet	Altersgruppen			Anzahl der SP'e	Kinder pro SP	
	0 - 14 J.	15 - 44 J.	45 - 59 J. über 60 J.			
Heidmühle	1.044	2.537	1.872	2.816	17	61
Schortens	286	714	577	752	3	95
Ostiem	235	593	478	346	3	78
Oestringfelde	74	183	189	272	3	25
Schoost	26	52	40	37	0	
Addernhausen	27	70	68	69	0	
Upjever	50	109	41	39	1	50
Accum	176	345	222	356	3	59
Grafschaft	195	436	388	571	4	49
Middelfähr	162	381	353	368	3	54
Roffhausen	87	270	192	266	1	87
Sillenstede	282	685	577	592	6	47
insgesamt	1.600	3.838	3.125	3.668		

Übersichtspläne über die Spielplätze in den Ortsteilen

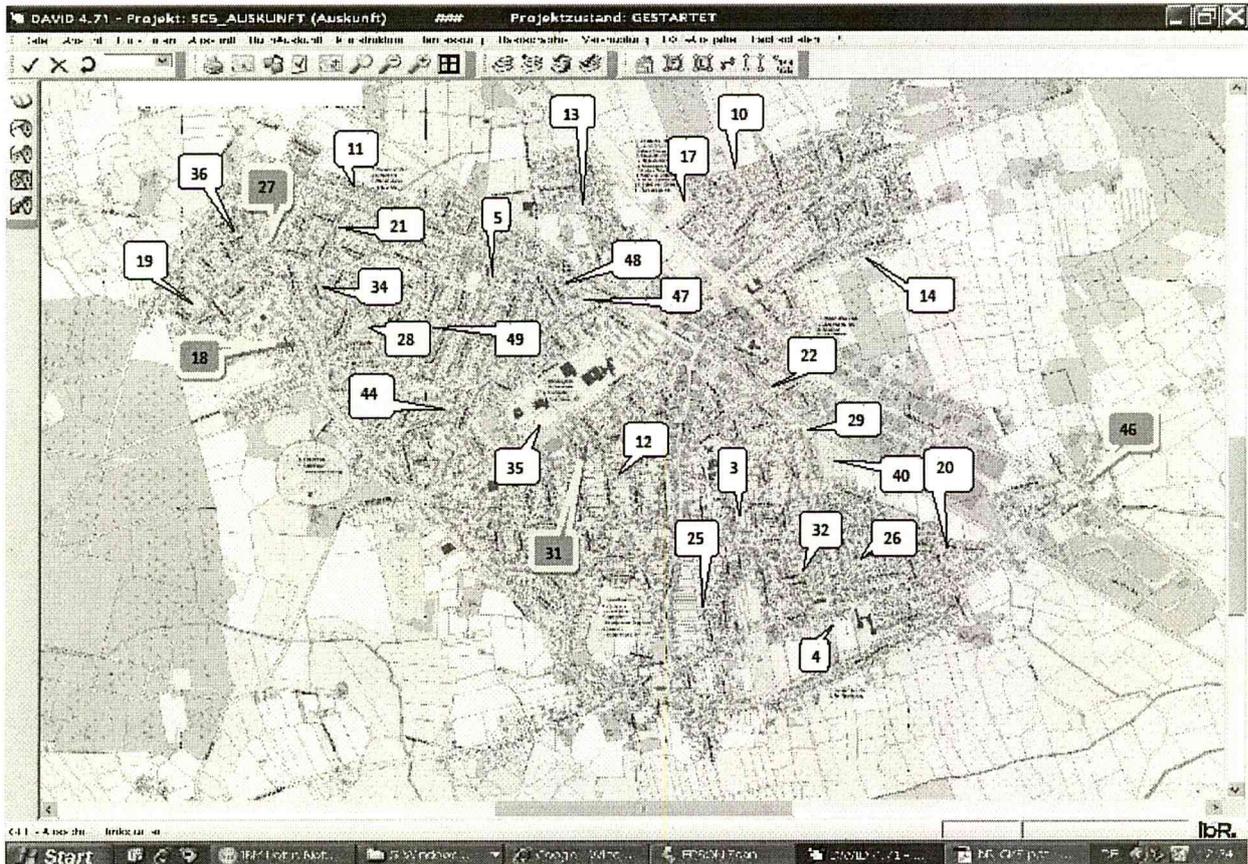
Aufstellung der Kinderspielplätze (Bestandsliste)

Kinderspielplätze, Bestand

Lage	Ortsteil	Art
1 Adlerstraße	Accum	Spielplatz
2 Aktivspielplatz (Pappelweg)	Middelsfähr	Aktivspielplatz
3 Alsterstraße	Heidmühle	Spielplatz
4 Am Junkernberg	Schortens	Spielplatz
5 Appellandstraße	Heidmühle	Spielplatz
6 Arnoldsdorfer Straße	Middelsfähr	Spielplatz
7 Upjeversche Straße	Upjever	Spielplatz
8 Blumenweg	Middelsfähr	Spielplatz
9 Dettmar-Coldewey-Straße	Grafschaft	Spielplatz/Festwiese
10 Dietrich-Bonhoeffer-Straße	Feldhausen	Spielplatz
11 Eichengrund	Heidmühle	Spielplatz
12 Elbinger Weg	Heidmühle	Spielplatz
13 Elisabeth-Selbert-Straße	Heidmühle	Spielplatz
14 Eschenweg	Heidmühle	Spielplatz/Ballplatz
15 Falkhörn	Sillenstede	Spielplatz
16 Frankfurter Straße	Roffhausen	Spielplatz
17 Graf-von-Galen-Straße	Feldhausen	Bolzplatz
18 Hagenstraße	Oestringfelde	Spielplatz/Ballplatz
19 Hasenweide	Oestringfelde	Spielplatz/Ballplatz
20 Heinrich-Lübke-Straße	Ostiem	Spielplatz
21 Helmsundstraße	Heidmühle	Spielplatz
22 Hollekuhl	Heidmühle	Spielplatz
23 Johann-Gerriets-Straße	Sillenstede	Spielplatz
24 Kanngießerweg	Sillenstede	Spielplatz
25 Königsberger Straße	Schortens	Spielplatz
26 Konrad-Adenauer-Straße	Ostiem	Spielplatz
27 Langelandstraße	Heidmühle	Spielplatz
28 Langeooger Straße	Heidmühle	Spielplatz
29 Leinestraße	Heidmühle	Spielplatz
30 Loheweg	Sillenstede	Spielplatz
31 Lübecker Straße	Heidmühle	Spielplatz
32 Marienhof	Schortens	Spielplatz
33 Marschweg	Accum	Spielplatz
34 Mellumstraße	Heidmühle	Spielplatz
35 Mühlenweg	Heidmühle	Bolzplätze
36 Nibelungenstraße	Oestringfelde	Spielplatz
37 Niederweg	Accum	Spielplatz/Ballplatz
38 Onnhamm	Sillenstede	Spielplatz
39 Osterfenne	Sillenstede	Spielplatz
40 Park Hohe Gast	Ostiem	Bolzplatz
41 Parkanl. Middelsfähr West	Middelsfähr	Bolzplatz
42 Peter-Grave-Straße	Grafschaft	Spielplatz
43 Potterkuhle	Grafschaft	Spielplatz
44 Schäferweg	Heidmühle	Spielplatz
45 Stadlandweg	Grafschaft	Spielplatz
46 Theilenweg	Ostiem	Spielplatz
47 Wohnpark (groß)	Heidmühle	Spielplatz
48 Wohnpark (klein)	Heidmühle	Spielplatz
49 Wolliner Straße	Heidmühle	Spielplatz/Ballplatz

Übersichtsplan Schortens-Heidmühle-Ostiem-Oestringfelde

Die Nummerierung richtet sich nach der Bestandsliste.



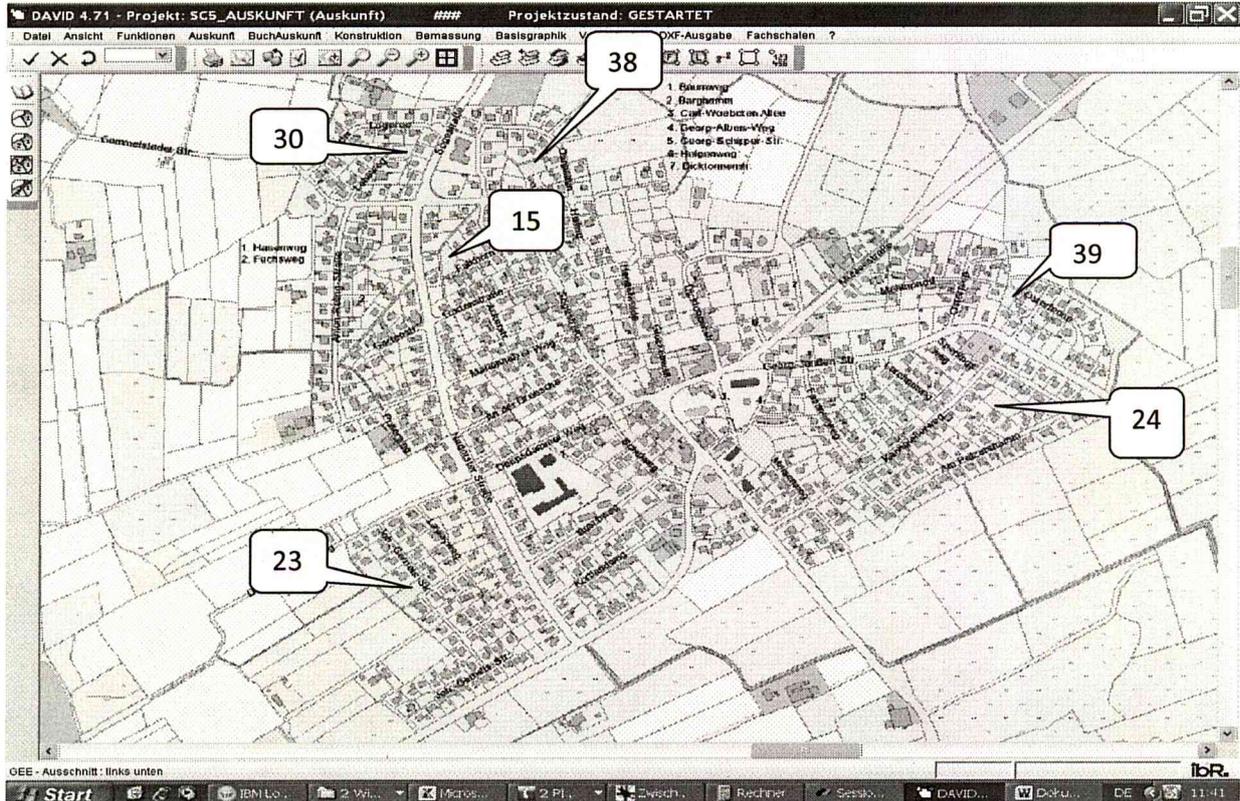
Vorgeschlagen zur Schließung:

- Nr. 3 - Alsterstraße (1.690 m²)
- Nr. 21 - Helmsundstraße (746 m²)
- Nr. 22 - Hollekuhl (860 m²/ bereits städtebaulich vorbereitet mit B-Plan Nr. 35)
- Nr. 27 - Langelandstraße (1.509 m²)
- Nr. 31 - Lübecker Straße (471 m²)
- Nr. 46 – Theilenweg
- Nr. 18 – Hagenstraße (1.185 m²)
- Nr. 36 – Nibelungenstraße (814 m²)

Des Weiteren: Verlagerung der Spielplatzes Leinestraße in den Bereich „Hohe Gast“ (somit Wegfall ab 2015)

Übersichtsplan Sillenstede

Die Nummerierung richtet sich nach der Bestandsliste.

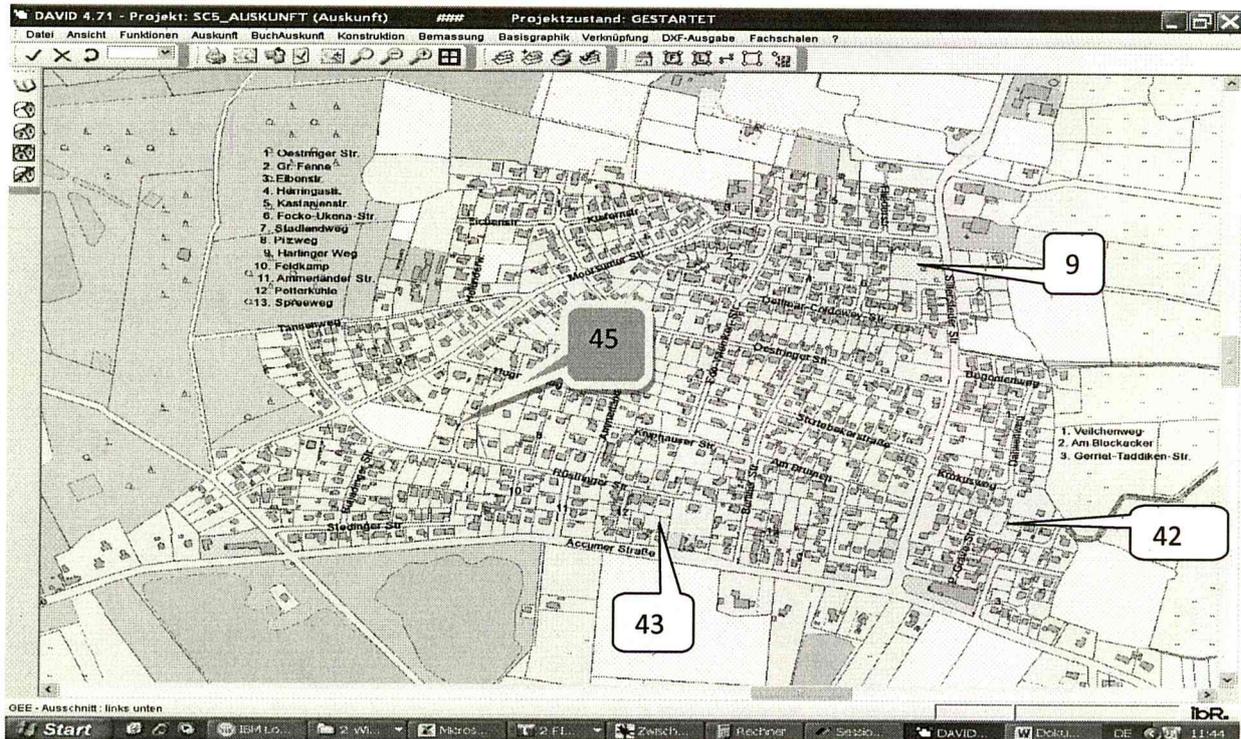


Vorgeschlagen zur Schließung:

- Nr. 30 – Loheweg (766 m²)
- Nr. 39 – Osterfenne (655 m²)
- Nr. 23 – J.-Gerriets-Straße (1.433 m²) ggf. in 2015

Übersichtsplan Graftschaft

Die Nummerierung richtet sich nach der Bestandsliste.



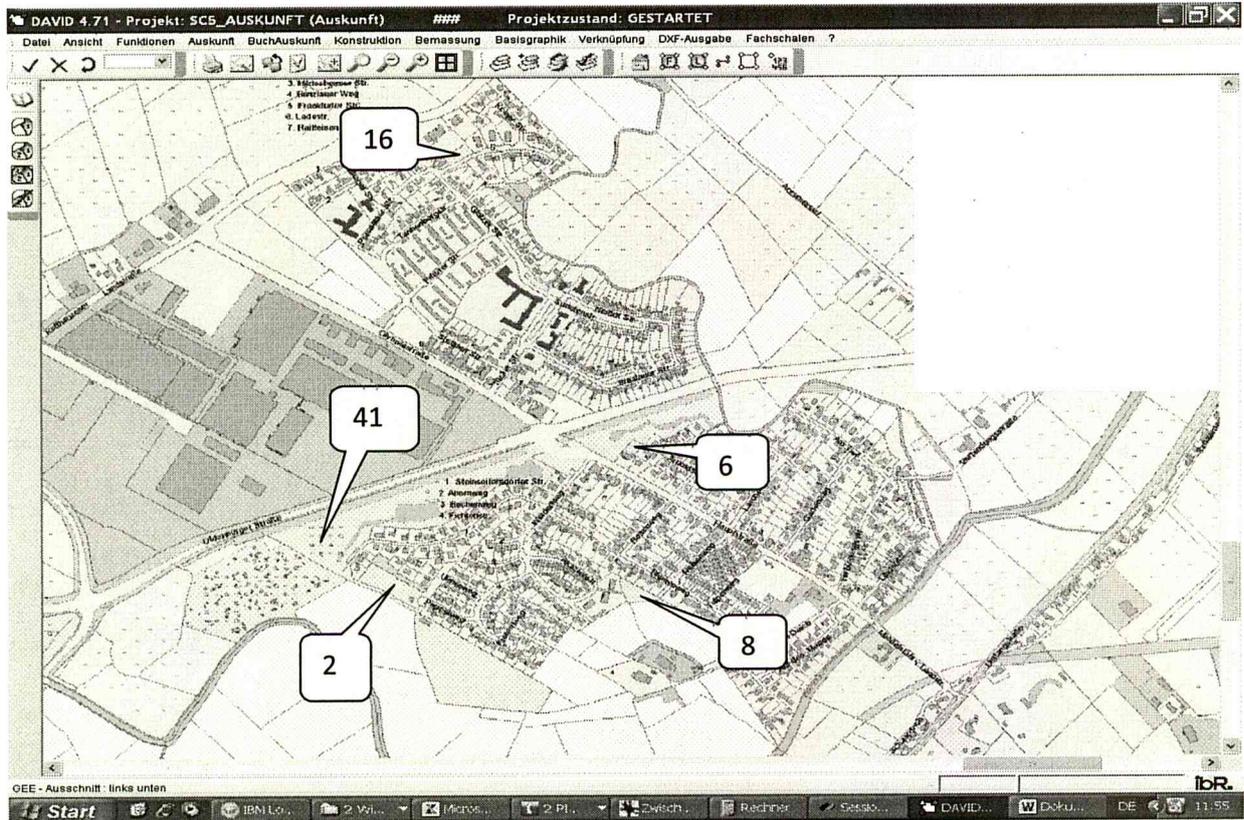
Vorgeschlagen zur Schließung:

- Nr. 45 – Stadtlandweg (649 m²)
- Nr. 43 – Potterkuhle (413 m²) ggf. ab 2015 nach vorheriger Prüfung

Des Weiteren: Verkleinerung des Platzes D.-Coldewey-Straße

Übersichtsplan Roffhausen-Middelsfähr

Die Nummerierung richtet sich nach der Bestandsliste.



Vorgeschlagen zur Schließung:

- Nr. 6 – Arnoldsdorfer Straße (621 m²)