BOAR Kramer beschreibt, dass aufgrund der ersten Erkenntnisse bei der Vorprüfung der Umweltbelange im beschleunigten Verfahren, für diesen Geltungsbereich "Burfenne" ein Umweltbericht zu erstellen ist.

Zudem sind die in der Sitzungsvorlage aufgeführten Punkte Nr. 1. bis 5., bei der weiteren Bearbeitung des Bebauungsplans im "normalen" Verfahren nach § 2 ff. Baugesetzbuch zu ergänzen.

Nach kurzer Diskussion zur überbaubaren Fläche auf dem Lagerplatz an der Eilkstraße ergeht mehrheitlich folgender Beschlussvorschlag: