

Abteilung/FB
Fachbereich 21**Datum**
08.05.2013**Status**
öffentlich**Az:****Beratungsfolge:**Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss**Sitzungsdatum:**16.05.2013 zur Empfehlung
11.06.2013 zum Beschluss**Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 100 "Windpark Ostiem"
im Zuge des Repowerings von Windkraftanlagen im Stadtgebiet
Schortens**Abstimmungsergebnis ☐ Ja ☐ Nein ☐ Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Antrag auf Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 100 wird zurückgestellt. Im Vorfeld sind offene rechtliche Fragen mit dem Landkreis Friesland zu klären.

Begründung:

Die Vorhabenträger wollen im Plangebiet größere Anlagen errichten. Zum Teil soll eine Windkraftanlage an die Grenze des bestehenden Bebauungsplans aufgestellt werden. Die Anlage befindet sich dann nicht im vollen Umfang innerhalb des Bebauungsplans, was unter Umständen bedeuten würde, dass es sich um eine Neuaufstellung des Bebauungsplans handeln würde. Dies hat wiederum zur Folge, dass die aktuellen harten und weichen Ausschlusskriterien anzuwenden wären. Der zweite Grund der jetzigen Überprüfung des Antrages liegt in der Erweiterung des JadeWeserParks. Die Anlagenstandorte sollen keine Behinderung der gewerblichen Nutzung des JadeWeserParks darstellen.

Nach der rechtlichen Prüfung legt die Verwaltung den Antrag erneut zur Beratung vor.

Anlagenverzeichnis:

Antrag auf Änderung des B-Planes Nr. 100
Schreiben von RM Just vom 08.05.2013
Übersichtsplan

SachbearbeiterIn		FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	☐ Mittel stehen zur Verfügung ☐ Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung ☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung ☐ Jugendbeteiligung erfolgt		UVP ☐ keine Bedenken ☐ Bedenken ☐ entfällt
bisherige SV:			