

Abteilung/FB	Datum	Status
Fachbereich 21	21.02.2012	öffentlich

Az:

Beratungsfolge:**Sitzungsdatum:**

Planungsausschuss	08.03.2012	zur Empfehlung
Verwaltungsausschuss	17.04.2012	zur Empfehlung
Rat	26.04.2012	zum Beschluss

**Erlass einer Satzung über örtliche Bauvorschriften
(Gestaltungssatzung) für einen Teilbereich der Bauungspläne Nr. 38
"Oldenburger Straße" und Nr. 70/70-I "Menkestraße"**Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Die Abwägungsvorschläge werden im Wortlaut der Ziffern 1-4 beschlossen.

Beschlossen werden die Satzung über örtliche Bauvorschriften (Gestaltungssatzung) für einen Teilbereich der Bebauungspläne Nr. 38 "Oldenburger Straße" und Nr. 70/70-I "Menkestraße" nebst Satzungs Begründung.

Begründung:

In der Zeit vom 19.12.2011 – 18.01.2012 hat der Entwurf der o.g. Gestaltungssatzung gem. 3 Abs. 2 BauGB öffentlich zur Einsichtnahme ausgelegen. Ebenfalls wurden die Behörden und die sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB bis zum Ablauf der vorgenannten Frist zur Stellungnahme aufgefordert.

Die Abwägungsvorschläge sind dieser Sitzungsvorlage als Anlage beigefügt.

Sofern diesen Abwägungsvorschlägen zugestimmt wird, kann der Satzungsbeschluss gefasst werden.

Anlagenverzeichnis:

Abwägungsvorschläge
Anlage zur Gestaltungssatzung
Begründung
Gestaltungssatzung

SachbearbeiterIn	FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung <input type="checkbox"/> Jugendbeteiligung erfolgt	UVP <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt
bisherige SV:		