

**Abteilung/FB**  
**Fachbereich 21****Datum**  
**08.08.2011****Status**  
**öffentlich****Az:****Beratungsfolge:**Bau- und Umweltausschuss  
Verwaltungsausschuss**Sitzungsdatum:**25.08.2011 zur Empfehlung  
06.09.2011 zum Beschluss**Herstellung eines Schmutzwasserkanals für den Bebauungsplan Nr. 78  
"Gewerbegebiet Roffhausen"**Abstimmungsergebnis  Ja  Nein  Enthaltung**Beschlussvorschlag:**

Die Herstellung eines Schmutzwasserkanals in der nordwestlichen Stichstraße am TCN-Gelände ist öffentlich auszuschreiben.

**Begründung:**

Für das geplante Callcenter der Firma arvato Services in Roffhausen im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 78 „Gewerbegebiet Roffhausen“ steht eine Anschlussmöglichkeit für die Schmutzwasserentsorgung zurzeit an der Roffhausener Landstraße in ca. 250 m Entfernung vom geplanten Standort zur Verfügung. In den Vorgesprächen mit dem Eigentümer der privaten Zufahrtstraße (DIBAG) sowie der Firma arvato wurde eine Verlängerung der öffentlichen Kanalisation favorisiert, da später weitere Betriebe im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 78 an den neuen Kanal mit angeschlossen werden können. Die Baukosten werden auf ca. 100.000,- € geschätzt. Die Firma arvato hat einen Anschlussbeitrag von rd. 34.000,- € zu leisten. Der Landkreis will sich mit Mitteln aus der Wirtschaftsförderung beteiligen (Ein förmlicher Antrag wurde eingereicht. Der Zuschuss wird sich im Bereich von 25 bis 50 % der Gesamtkosten bewegen). Der verbleibende Kostenanteil der Stadt wäre außerplanmäßig bereit zu stellen und refinanziert sich aus der Abwassergebühr bzw. den Abwasserbeiträgen weiterer Ansiedlungen in dem Bereich. Haushaltstechnisch wäre zunächst der Gesamtbetrag als Ausgabe sowie andererseits die Einnahmen zu veranschlagen.  
(Die Oberflächenentwässerung wird über das vorhandene Grabensystem geregelt.)

**Anlage:**

Lageplan

<b>SachbearbeiterIn</b>		<b>FachbereichsleiterIn:</b>	<b>Bürgermeister:</b>
<b>Haushaltsstelle:</b>	<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung	<b>UVP</b> <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt	
<b>bisherige SV:</b>	<input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung		
	<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		
	<input type="checkbox"/> Jugendbeteiligung erfolgt		