

Rathaus Heidmühle
Photovoltaikanlage

Investitionen:			Aufwand und Erlöse		
13 kWp Leistung/Jahr	2.601,00 €/Kwp - netto		Aufwand:		
Anschaffung und Montage netto		33.813,00 €	Abschreibung	20 Jahre	
Garantie/Wechselrichter		700,00 €	Abschreibung jährlich linear	1.725,65 €	
		34.513,00 €	Jährlicher Betriebsaufwand zzg.l. 1,5 Steigerung	350,00 €	
Finanzierung:			Zinsen lt. Zins- und Tilgungsplänen		
KfW	100,00%	34.513,00 €	Erlöse:		
Zinsen =	0,00% 1.+2. Jahr, 3 - 5 J.=0,4%		Produktion je Jahr		
Tilgung =	1.-5. J. 0%, dann 20% Einmalzhlg, danach 5% a, in viertelj. Raten, Laufz. 20 Jahre		1 kWp Leistung/Jahr	885,00 kWh	
			bei	13 kWp Leistung/Jahr	11.505,00 kWh
Zinsen =	4,20% ab 6. Jahr unterstellt		Erlöse je kWh/Jahr	0,330 €/kWh	
		34.513,00 €	Erlös netto/Jahr	3.800,10 €/Jahr	

Kalkulation jährliche Entwicklung - 20 Jahre

	Jahr	Erlöse netto,	Jährlicher Betriebsaufwand	Zinsen	Tilgung	kal. Zinsen/ verschobene Tilgung	Zuschuss/ Überschuss 1)	Abschreibung	GuV-Ergebnis 2)
1	2011	3.800,10 €	350,00 €	0,00 €	0,00 €	45,30 €	3.495,40 €	1.725,65 €	1.769,75 €
2	2012	3.788,70 €	355,25 €	0,00 €	0,00 €	117,78 €	3.551,23 €	1.725,65 €	1.825,58 €
3	2013	3.777,34 €	360,58 €	138,05 €	0,00 €	190,25 €	3.468,96 €	1.725,65 €	1.743,31 €
4	2014	3.766,00 €	365,99 €	138,05 €	0,00 €	262,73 €	3.524,69 €	1.725,65 €	1.799,04 €
5	2015	3.754,71 €	371,48 €	138,05 €	8.628,25 €	244,61 €	-5.138,46 €	1.725,65 €	1.764,14 €
6	2016	3.743,44 €	377,05 €	1.059,98 €	1.725,65 €		580,76 €	1.725,65 €	580,76 €
7	2017	3.732,21 €	382,71 €	987,50 €	1.725,65 €		636,35 €	1.725,65 €	636,35 €
8	2018	3.721,01 €	388,45 €	915,03 €	1.725,65 €		691,89 €	1.725,65 €	691,89 €
9	2019	3.709,85 €	394,27 €	842,55 €	1.725,65 €		747,38 €	1.725,65 €	747,38 €
10	2020	3.698,72 €	400,19 €	770,07 €	1.725,65 €		802,81 €	1.725,65 €	802,81 €
11	2021	3.687,63 €	406,19 €	697,59 €	1.725,65 €		858,19 €	1.725,65 €	858,19 €
12	2022	3.676,56 €	412,28 €	625,12 €	1.725,65 €		913,51 €	1.725,65 €	913,51 €
13	2023	3.665,53 €	418,47 €	552,64 €	1.725,65 €		968,78 €	1.725,65 €	968,78 €
14	2024	3.654,54 €	424,74 €	480,16 €	1.725,65 €		1.023,98 €	1.725,65 €	1.023,98 €
15	2025	3.643,57 €	431,11 €	407,68 €	1.725,65 €		1.079,12 €	1.725,65 €	1.079,12 €
16	2026	3.632,64 €	437,58 €	335,21 €	1.725,65 €		1.134,20 €	1.725,65 €	1.134,20 €
17	2027	3.621,74 €	444,14 €	262,73 €	1.725,65 €		1.189,22 €	1.725,65 €	1.189,22 €
18	2028	3.610,88 €	450,81 €	190,25 €	1.725,65 €		1.244,17 €	1.725,65 €	1.244,17 €
19	2029	3.600,05 €	457,57 €	117,78 €	1.725,65 €		1.299,05 €	1.725,65 €	1.299,05 €
20	2030	3.589,25 €	464,43 €	45,30 €	1.725,65 €		1.353,86 €	1.725,65 €	1.353,86 €
		73.874,47 €	8.093,28 €	8.703,75 €	34.513,00 €	860,67 €	23.425,11 €	34.513,00 €	23.425,11 €

Gewinn/Jahr 1.171,26 €
vor Steuer

1)= Erlöse-Betriebsaufwand-Zinsen-Tilgung+ kal.Zinsen 2)=Erlöse-Betriebsaufwand-Zinsen-Abschreibung+ kal. Zinsen

1)= Erlöse-Betriebsaufwand-Zinsen-Tilgung+ kal.Zinsen 2)=Erlöse-Betriebsaufwand-Zinsen-Abschreibung+ kal. Zinsen