

Stadt Schortens – Pool Wiedel, aktueller Stand, Feb. 2005

Anlage zu TOP 8

Lfd. Nr.	Bebauungsplan Nr./ Flächennutzungsplanänderung Nr.	erforderliche externe Ausgleichsmaßnahmen im Flächenpool lt. Erläuterungsbericht oder Begründung (Bilanzierung)	erforderliche Flächeneinheit (m <sup>2</sup> ) entsprechende Bilanzierung und Umrechnung in WE	Erforderliche Werteinheiten entsprechend Bilanzierung	In Anspruch genommen (Rechtskraft) der Bauleitplanung	Verbleibende Werteinheiten im Flächenpool  <b>ges. 314.699</b>
1.	Fichtenstr. B-Plan Nr. 90	Aufwertung Grünland von Wertstufe II zu III	4800 m <sup>2</sup> /1,5	3.200	1999	
2.	Brauerwiesen B-Plan Nr. 94	Flächenaufwertung	53000/1,5	35.333	1999	
3.	Föhrenbusch B-Plan Nr. 97			13.680	1999	
4.	Accum West B-Plan Nr. 93			3.901	2000	
5.	Siebethshaus B-Plan Nr. 103	Extensivierung von Grünland		8.480	2001	
6.	Hofstelle Menssen B-Plan Nr. 99	Extensivierung von Grünland		8.750	2001	
7.	GEW Sillenstede B-Plan Nr. 73 A	Extensivierung von Grünland		6.666	1999	
8.	GEW Roffhausen B-Plan Nr. 78	Extensivierung von Grünland		41.146	1993	
9.	Elsa-Brandström-Str. B-Plan Nr. 53	Extensivierung von Grünland		7.500	2003	
10:	Diekenweg (vorhabenbezogener B-Plan)	Extensivierung von Grünland		6859	2003	
11.	Campingplatz, Freibad	Extensivierung von Grünland		17.800	2003	

Lfd. Nr.	Bebauungsplan Nr./ Flächennutzungsplanänderung Nr.	erforderliche externe Ausgleichsmaßnahmen im Flächenpool lt. Erläuterungsbericht oder Begründung (Bilanzierung)	erforderliche Flächeneinheit (m <sup>2</sup> ) entsprechende Bilanzierung und Umrechnung in WE	Erforderliche Werteinheiten entsprechend Bilanzierung	In Anspruch genommen (Rechtstkraft) der Bauleitplanung	Verbleibende Werteinheiten im Flächenpool  <b>ges. 314.699</b>
12.	Am Freibad, B-Plan Nr. 106	Extensivierung von Grünland		Prognose: 1. Bauabschnitt 20.740	2005	
13.	Am Freibad, B-Plan Nr. 108			2. Bauabschnitt 10.660 + Kompensation für die Erschließung	2008	
14.	Plaggestr./Klein Ostiemer Weg, B-Plan Nr. 109	Extensivierung von Grünland		Prognose 1. Bauabschnitt 22.320 2. Bauabschnitt 12.240 + 7600 WE für die Erschließung	2006  2008	
				<b>Ges.</b>  <b>226.875 WE</b>		<b>= verbleiben 87.824 WE</b>