

Abteilung/FB	Datum	Status
Fachbereich 21	01.09.2009	öffentlich

Az:

Beratungsfolge:Planungsausschuss
Verwaltungsausschuss**Sitzungsdatum:**17.09.2009 zur Empfehlung
29.09.2009 zum Beschluss**Bauliche Entwicklung an der Ennostraße im Ortsteil Schortens**Abstimmungsergebnis Ja Nein Enthaltung**Beschlussvorschlag:**

Der Bereich um die Ennostraße südlich der Plaggestraße ist bauleitplanerisch zu entwickeln.

Begründung:

Die Grundstückseigentümer des Flurstücks 132/7 wollen ihren rückwärtigen Grundstücksteil, belegen zur Ennostraße, baulich entwickeln. Die Ennostraße mündet auf dieses Flurstück ohne jegliche Wendemöglichkeit. Ohne eine weitere Erschließung dieses Bereiches sollte eine zusätzliche Bebauung nicht zugelassen werden.

Die Grundstückseigentümer sind bereit, der Stadt Schortens von ihrem Grundstück eine entsprechende Wegefläche zu veräußern, damit eine spätere verkehrliche Erschließung entwickelt werden kann.

Der Gedanke, diesen zentrumsnahen Bereich weiterzuentwickeln, wird positiv beurteilt. Um das Bauvorhaben der Grundstückseigentümer zu ermöglichen, wird daher die empfohlene Beschlussempfehlung vorgeschlagen.

SachbearbeiterIn		FachbereichsleiterIn:	Bürgermeister:
Haushaltsstelle:	<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen in Höhe von € _____ zur Verfügung <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung		UVP <input type="checkbox"/> keine Bedenken <input type="checkbox"/> Bedenken <input type="checkbox"/> entfällt
bisherige SV:			